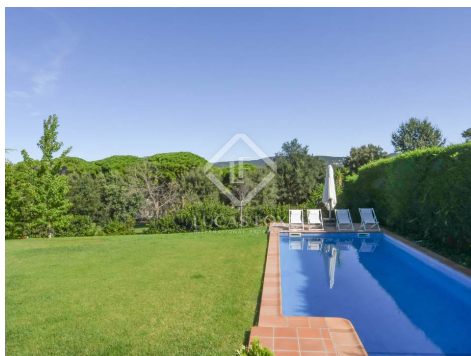


1 600 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>691m<sup>2</sup></b>	<b>1.790m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

**1 600 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet****Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>691m<sup>2</sup></b>	<b>1.790m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

**ÖVERBLICK****Villa Dorada, stor villa i utmärkt skick, byggd 2008 med de bästa materialen för tillfället, med en vacker trädgård med privat pool till salu i det prestigefyllda bostadsområdet Golf Costa Brava, i Santa Cristina.**

Majestätisk villa med stor trädgård och privat pool i det prestigefyllda bostadsområdet Golf Costa Brava i Sant Cristina. Detta magnifika och rymliga hus är byggt på en stor solig tomt intill golfbanan med direkt tillgång till den. Den byggdes 2008 med de bästa materialen för tillfället, med tanke på att maximera utrymmet och få in naturligt ljus.

Huset välkomnar oss med en rymlig entré som leder till ett stort vardagsrum med öppen spis och stora fönsterpartier som ger tillgång till den underbara trädgården. Till vänster om hallen finns ett stort fullt utrustat kök med frukostplats och tillgång till matsal, tvättstuga, skafferier och gästtoalett.

I nattområdet, till höger om hallen, hittar vi fyra stora sovrum med vardera komplett badrum och inbyggda garderober.

På husets övervåning finns en vindsvåning med utsikt över golfbanan och bergen, som idag används som bibliotek. Vi har även ett stort allrum, med möjlighet att göra om till ytterligare ett sovrum med badrum.

På halvkällarplanet finns det en enorma garaget, med plats för flera bilar, en båt, golfbilar eller cyklar. Du har även möjlighet att använda den som bland annat gym, wellnessutrymme eller spelrum. Det finns även två stora förråd och maskinrummet.

Utanför finns en privat kloreringspool med saltlösning och en platt trädgård med olika miljöer som matsalen, chill-out-delen eller grillplatsen.

Den har oljeeldning, öppen spis, elektriska persienner, inbyggda garderober, elektronisk grind, larm och 24-timmarsövervakning. Huset har en brunn, en stor 32 000 liters vattentank, automatisk bevattning och direkt tillgång till golfbanan.

Det är ett mycket välskött hem som åtnjuter total avskildhet och lugn, med utsikt över landskapet och bergen. Dessutom ligger det bara 3 kilometer från centrum och 9 kilometer från stränderna.

[lucasfox.se/go/pda53635](https://lucasfox.se/go/pda53635)

Utsikt över bergen, Trädgård, Swimming pool, Garagem, Högt i tak, Utsikt över golfbanan, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Bibliotek

**Kontakta oss angående denna fastigheten**+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 600 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>691m<sup>2</sup></b>	<b>1.790m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien