

649 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till salu i Platja d'Aro

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**      **2**      **87m<sup>2</sup>**      **10m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

649 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till salu i Platja d'Aro

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

**Spektakulär och lyxig nyrenoverad lägenhet med de bästa kvaliteterna till salu i ett eftertraktat bostadsområde med en gemensam trädgård och pool, i det prestigefyllda bostadsområdet Port d'Aro, i Platja d'Aro, Costa Brava.**

Denna spektakulära lägenhet är en del av ett högklassigt bostadskomplex byggt 2003. Förutom att vara i oklanderligt skick har den en hiss och ett utmärkt gemensamt område med pool och direkt tillgång till hamnen i Port d'Aro. Det har nyligen renoverats, med de bästa kvaliteterna och moderna faciliteter, vilket gör det till en unik fastighet på marknaden.

Denna underbara lägenhet har en yta på 87 m<sup>2</sup> med en 10 m<sup>2</sup> terrass, tre sovrum och två badrum. Den har en praktisk planlösning med vackra öppna ytor som integreras utmärkt.

När vi kommer in i lägenheten finner vi en elegant hall som delar av dag- och nattutrymmena. Det är värt att lyfta fram det magnifika vardagsrummet som är mycket ljust och soligt och har tillgång till en vacker terrass med utsikt över kanalen. Dagområdet kompletteras med ett vackert öppet kök med tvättstuga och skafferi. Nattområdet består av två dubbelrum, ett av dem med eget badrum, omklädningsrum och tillgång till terrassen, samt ett enkelrum och ett annat komplett badrum.

Slutligen ska tilläggas att till huset ingår ett förråd och en stor parkeringsplats i samma byggnad.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/pda55198](https://lucasfox.se/go/pda55198)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, , Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

649 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till salu i Platja d'Aro

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**      **2**      **87m<sup>2</sup>**      **10m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien