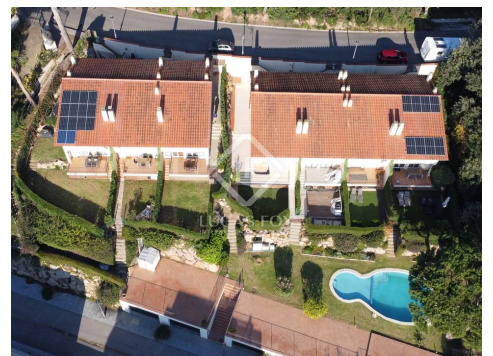
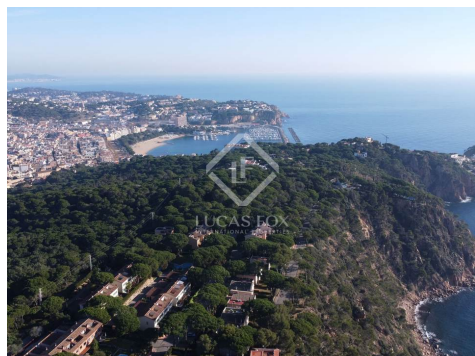


675 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**4**      **2**      **201m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

675 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**4**      **2**      **201m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Hus med 4 sovrum, 2 badrum, trädgård, pool och garage till salu 5 minuter från stranden med spektakulär havsutsikt 5 minuter från Sant Feliu de Guíxols.

Lucas Fox presenterar detta vackra parhus med utsikt över Medelhavet, 5 minuter från Sant Feliu de Guíxols, en emblematisk stad på Costa Brava känd för sina marknader, restauranger och butiker. Det ligger i ett samhälle med sju grannar, var och en med sin privata trädgård och en gemensam pool, vilket gör den idealisk för att tillbringa sommaren.

Huset har 201 m<sup>2</sup> byggt och är uppdelat i tre våningar. Huset vetter mot söder och låter oss njuta av maximalt ljus hela dagen.

Vi går in på entréplan som har ett rymligt och ljust vardagsrum-matsal med öppen spis och ett fullt utrustat kök i öppen planlösning. Våningen kompletteras med ett kostnadsfritt badrum med tillgång till sin terrass.

Vi går upp till övervåningen via trappan och hittar ett dubbelrum med ett komplett badrum, inbyggda garderober och otrolig utsikt över Medelhavet. På samma våning har vi två sovrum med ett separat badrum.

På nedre våningen finns ett stort allrum som kan fungera som ett fjärde sovrum.

Huset har ett stort privat garage för en bil och motorcyklar eller cyklar och inbyggda garderober i varje sovrum. Hela huset har tvåglasfönster, ett gasradiatorvärmesystem och manuella persienner.

Denna fastighet har ett perfekt läge för att tillbringa sommaren på Costa Brava, i ett mycket lugnt boende med vacker utsikt 5 minuter från staden Sant Feliu de Guíxols känd för sina fina restauranger, sina butiker, sin historiska stadskärna, sin marknad och dess strand.

Tveka inte att kontakta oss för att besöka denna vackra fastighet eller begära mer information.



[lucasfox.se/go/pda55591](https://lucasfox.se/go/pda55591)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

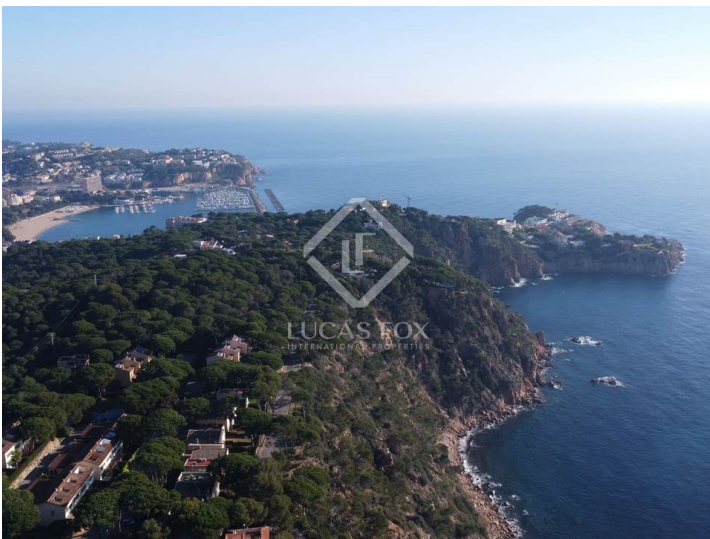
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

675 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4      2      201m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien