

490 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17250

4	2	219m ²	698m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

490 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17250

4	2	219m²	698m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Villa med rustik charm, havsutsikt och 4 sovrum till salu i Finca Verd, i Calonge.

Lucas Fox presenterar denna villa belägen i den exklusiva Finca Verd-utvecklingen i Calonge, som har en rustik karaktär med alla moderna bekvämligheter, i en privilegierad miljö. Huset, byggt 1980, har 213 m² byggt fördelat på två våningar. Den ligger på en plan tomt i söderläge vilket ger bra ljus hela dagen. Husets interiör utmärker sig för sin varma och funktionella design. Den har fyra stora sovrum och tre kompletta badrum.

På första våningen ger entrén tillgång till det rymliga vardagsrummet med öppen spis, med panoramautsikt över kusten i Sant Antoni de Calonge. Stora skjutdörrar ansluter detta utrymme till en rymlig terrass i söderläge, perfekt för avkoppling. Det fristående köket, som ligger intill vardagsrummet, erbjuder ett praktiskt och välkomnande utrymme för dagligt bruk. På samma plan finns två sovrum, ett av dem med direkt tillgång till terrassen, ett komplett badrum och en gästtoalett.

Bottenvåningen rymmer ytterligare två sovrum, ett badrum med dusch, en vinkällare, ett tekniskt rum och ett garage idealiskt för cyklar och motorcyklar. Ett av sovrummen har tillgång till en täckt terrass som ansluter direkt till trädgården.

Exteriören har en perfekt underhållen trädgård som inkluderar ett täckt sommarkök med grill, perfekt för att njuta av utomhusmåltider i sällskap.

Arkitektoniska detaljer som träbjälkar, tegeltak och rustika ytskikt ger karaktär och autenticitet till fastigheten.

Finca Verd-utvecklingen erbjuder ett stort gemensamt område med pool, tennisbana och festlokal, samt direkt tillgång till bergen för dem som gillar att vandra eller cykla mountainbike. Dess närhet till Sant Antoni-stranden och lokala bekvämligheter gör denna villa till ett mångsidigt och välanslutet hem.

Vänligen kontakta för mer information.



lucasfox.se/go/pda55890

Trädgård, Garagem, Öppen spis,
Luftkonditionering, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

490 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17250

4	2	219m²	698m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien