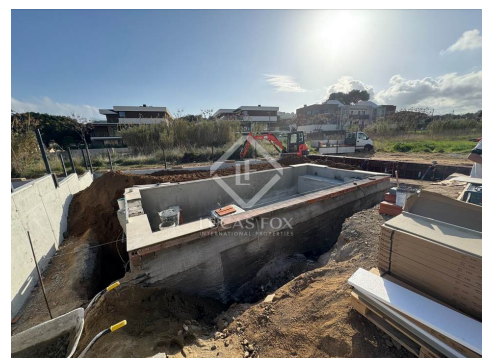
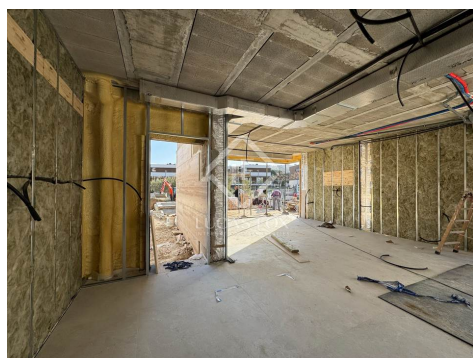


1 295 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17250

4	4	250m ²	475m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 295 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17250

4	4	250m²	475m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulär parhusvilla med modern design och trädgård och privat pool, belägen mycket nära centrum och stranden i Sant Pol (S'Agaró). Med tanke på bostadsområdets framtida värde utgör denna bostad en stor investeringsmöjlighet.

Denna vackra parhusvilla har 250 m2 byggd på en plan tomt på 475 m2. Den är för närvarande under uppbyggnad, med beräknad leverans till juni 2025, och i priset ingår arbetet med byggföretaget.

Det ligger i ett privilegierat hörn av Costa Brava, på en platt tomt i ett nytt, exklusivt bostadsområde i S'Agaró, bara några meter från centrum och mycket nära Sant Pol-stranden.

Dess avantgardistiska design erbjuder innovation, komfort och respekt för miljön i kombination med maximal elegans.

På bottenvåningen hittar vi entréhallen, vardagsrum/matsal med öppet kök, ett sovrum med dubbelsäng, ett komplett badrum och garaget.

På övervåningen har vi master dubbelrum med eget badrum, omklädningsrum och terrass, samt två dubbelrum med två kompletta badrum.

Bostäderna kommer att utrustas med hemautomationssystem, golvvärme, luftkonditionering med värmepump, ett aerotermiskt system, en 3 000-liters uppsamlingstank för regnvatten för bevattning, en uppvärmd pool (7 x 3 meter), travertinfinish på fasaden och eventuella invändiga ytbehandlingar för att passa köparen.



lucasfox.se/go/pda58057

Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 295 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17250

4	4	250m ²	475m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.se • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien