

4 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	6	694m²	1.228m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

4 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	6	694m²	1.228m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Exklusiv villa med 7 sovrum i modern stil med havsutsikt, 100 m från stranden Sa Conca, till salu i La Gavina, den mest prestigefyllda utvecklingen på Costa Brava

Villa Esmeralda är en exklusiv villa med havsutsikt, belägen i den prestigefyllda privata utvecklingen La Gavina, i S'Agaró.

Denna fastighet ligger bara 50 meter från den idylliska stranden Sa Conca och erbjuder en privilegierad livsstil i ett av de mest exklusiva områdena på Costa Brava. Med 24-timmars säkerhet och begränsad åtkomst garanterar La Gavina integritet, lugn och sofistikerad i en ojämförlig miljö.

Belägen på en rymlig tomt på 1 228 m², är denna spektakulära villa på cirka 600 m² fördelad på tre våningar förbundna med en hiss och trappor. Dess moderna design, i kombination med dess öppna och ljusa utrymmen, gör att du kan njuta av oöverträffad havsutsikt och det varma medelhavsklimatet året runt.

Entréplanet har ett rymligt 100 m² vardagsrum/matsal uppdelat i två områden, med direkt tillgång till terrasserna och trädgårdarna. Det moderna, fullt utrustade köket med en central ö ligger i anslutning till tvättstugan. På samma våning finns tre rymliga sovrum, alla med tillgång till trädgården och terrasserna, och två kompletta badrum designade med material av hög kvalitet.



lucasfox.se/go/pda58201

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

4 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	6	694m²	1.228m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

På första våningen finns den majestätiska mastersviten med fantastisk havsutsikt, ett privat badrum, ett omklädningsrum och en stor terrass med panoramautsikt. På denna våning finns dessutom ytterligare tre dubbelrum och två kompletta badrum.

På nedre plan erbjuder villan en exklusiv friskvårdsavdelning med gym, spa och bastu samt ett stort garage med plats för flera fordon och en teknik- och förrådsyta.

Utsidan av Villa Esmeralda har designats för maximal njutning och avkoppling, med en vacker medelhavsträdgård, flera chill-out terrasser, en sommarmatplats med grill och en modern pool där du kan njuta av Costa Bravas essens.

Med ett tempererat klimat och mer än 300 soldagar om året är denna enklav den idealiska destinationen för dem som söker en exceptionell livskvalitet. La Gavina-utvecklingen erbjuder tillgång till kristallklara vikar, ligger nära golfbanor i världsklass och erbjuder utsökta matställen med internationellt kända restauranger. Ett utmärkt tillfälle att uppleva lyx när den är som bäst.

Kontakta oss för mer information och för att boka en privat visning.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

4 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	6	694m²	1.228m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien