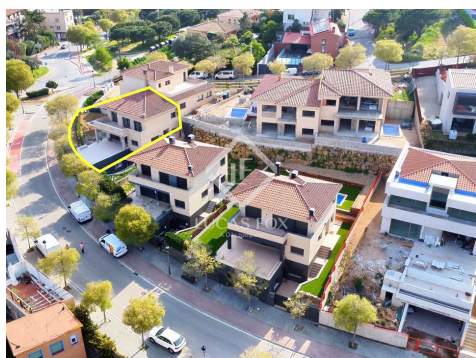


1 700 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17220

4	4	379m²	414m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 700 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17220

4	4	379m²	414m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i S'Agaró, Costa Brava med ett start pris på 1,495,000 €**

Lucas Fox presenterar en möjlighet att förvärva ett av fem nybyggda hus i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Brava.

Dessa moderna villor ligger bara 500 meter från stranden Sant Pol, en av de mest emblematiske i regionen, och har 300-380 m² byggd yta, med 3 eller 4 sovrum, 3 eller 4 badrum, en trädgård och privata upplysta pooler.

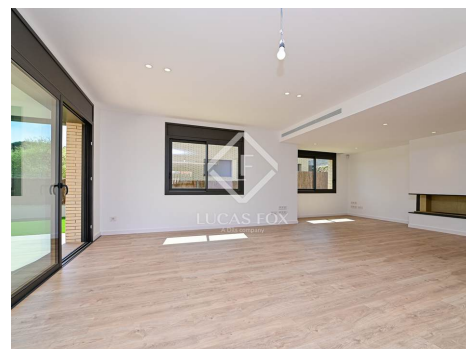
Varje hem har designats i en modern stil, som kombinerar lyx och komfort med högkvalitativa ytbehandlingar och banbrytande teknik. Fastigheterna erbjuder rymliga utomhusområden, inklusive en privat pool, trädgårdar och terrasser, perfekta för att njuta av medelhavsklimatet året runt. I fastigheterna ingår:

- Aerotermiskt värmesystem (A+), garanterar effektiv och hållbar energiprestanda
- Avancerad hemautomation för kontroll av temperatur, persienner, lampor och videointercom från din mobiltelefon.
- Förinstallation av solpaneler för ökad energieffektivitet
- LED-teknik i hela fastigheten, vilket säkerställer större hållbarhet och energibesparingar
- Inbyggda garderober i alla sovrum, ger gott om förvaringsutrymme
- Fullt utrustat öppet kök med avancerade Bosch-apparater
- Nolte Küchen köksmöbler, med en central ö täckt av marmor
- Privat garage med plats för flera fordon

Läget är perfekt för dem som söker lugn och avskildhet, samtidigt som de förblir nära de bästa bekvämligheterna och fritidsområdena på Costa Brava. Platja d'Aro, med sina exklusiva butiker, exklusiva restauranger och vattenaktiviteter, ligger bara några minuter bort med bil. Dessa villor är designade för dem som söker en lyxig livsstil, omgiven av natur, hav och ett brett utbud av kulturella attraktioner och fritidsaktiviteter.

Njut av lugnet i Sant Feliu de Guíxols och det pulserande livet i Platja d'Aro, allt inom räckhåll.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/pda58696

Utsikt över bergen, Trädgård,
Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering,
Utsikt över staden, Nybyggd,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

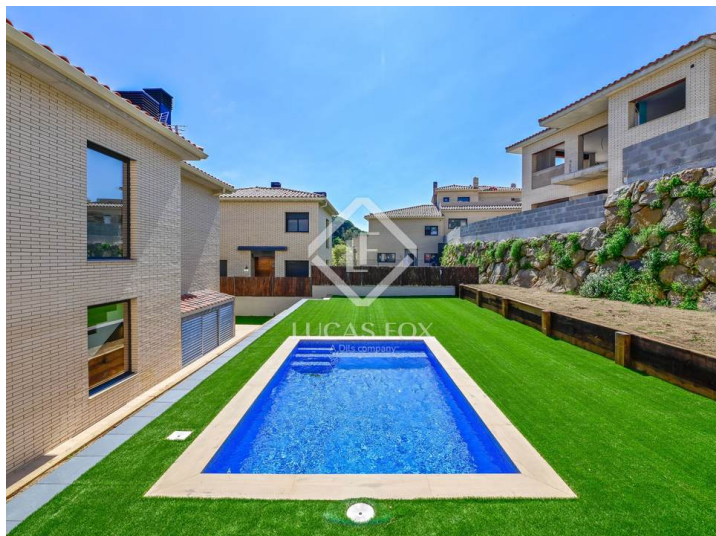
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 700 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17220

4	4	379m²	414m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien