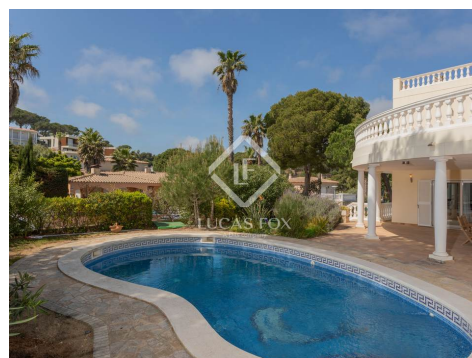
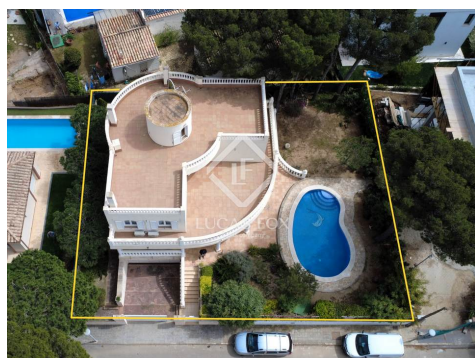


1 290 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

5	4	459m²	596m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 290 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

5	4	459m²	596m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Fastighet till salu i Treumal med panoramautsikt över Medelhavet, 5 sovrum, 4 badrum, en pool och en trädgård, 5 minuter från Cap Roig-stranden och centrala Platja d'Aro.**

Upptäck Villa Claudia, en fantastisk fastighet till salu i Treumal med panoramautsikt över Medelhavet. Denna vackra villa har 5 sovrum, 4 badrum, en pool och en trädgård, allt bara 5 minuter från stranden Cap Roig och Platja d'Aros livliga centrum.

Beläget i ett prestigefyllt bostadsområde, ligger villan på en 600 m² stor tomt och erbjuder 459 m² byggd yta fördelat på 4 våningar. När du kommer in möts du av en stor platt trädgård som ger dig tillgång till fastigheten. På bottenvåningen hittar du ett rymligt vardagsrum/matsal med öppen spis, ett fullt utrustat kök med havsutsikt, ett gästtoalett och en dubbelsvit med ett komplett badrum.

Går du upp till övervåningen kommer du till sovdelen, där det finns 4 dubbelrum, 2 kompletta badrum och 2 terrasser med underbar utsikt över kusten hela vägen till Palamós. På tredje våningen finns en annan terrass som är perfekt för att sola i fullständig avskildhet.

På nedre våningen kan du njuta av ett stort garage med plats för tre bilar, en tvättstuga, ett universalrum och två maskinrum.

Byggt 2007, är fastigheten i utmärkt skick och har en atypisk stil med somriga färger. Den har tvåglasfönster, yttre persienner, ett radiatoruppvärmningssystem och oljepanna, samt luftkonditionering i varje rum, ett larmsystem och en vattenavhårdare.

Sovrummen har inbyggda garderober.

Villans exteriör inkluderar en trevlig, platt trädgård med växter och träd, vilket gör den till det perfekta hemmet för att njuta av sommaren på Costa Brava.

Bara 5 minuter från centrala Platja d'Aro, känt för sina marknader, restauranger och butiker som är öppna året runt, och nära de mest emblematiske stränderna som Cala del Pi och Cap Roig, samt dess berömda kustväg.

Tveka inte att kontakta Lucas Fox för mer information och för att boka ett besök!

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien



lucasfox.se/go/pda58761

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Gemensam terrass, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

1 290 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

5	4	459m²	596m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några uttalanden om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien