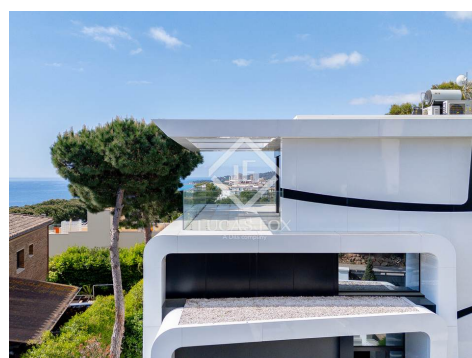
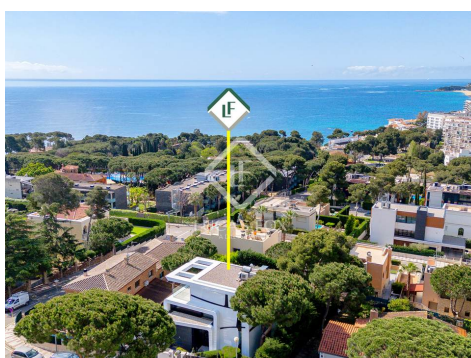
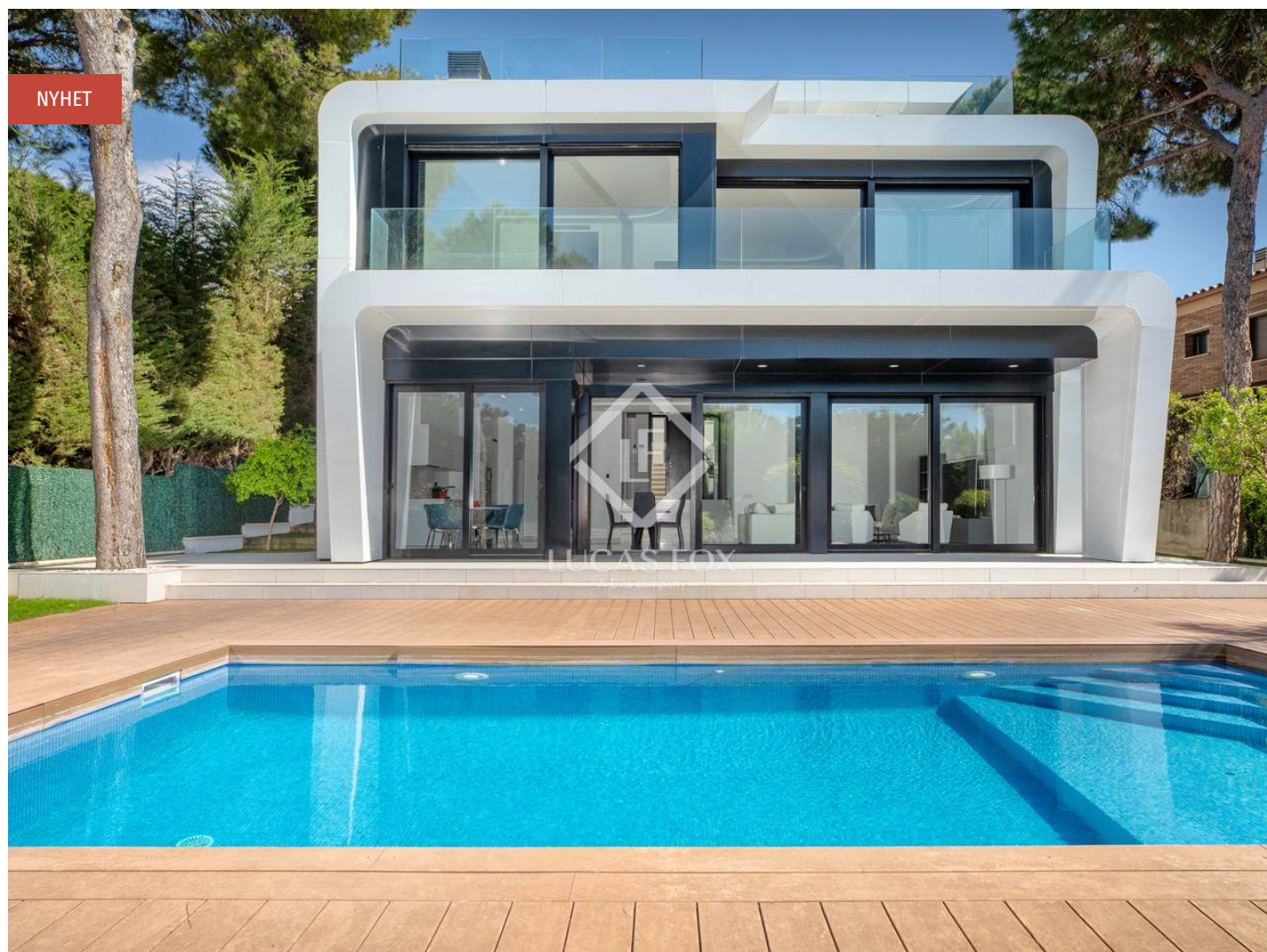


2 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	374m²	592m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

2 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	374m²	592m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Modern lyxvilla med havsutsikt, pool, trädgård, hiss och premiumfinish, bara några steg från vackra stränder och bekvämligheter till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

En fantastisk modern villa belägen i ett av de mest exklusiva områdena på Costa Brava, och erbjuder en privilegierad livsstil bara några minuters promenad från de vackraste stränderna och kristallklara vikarna i Platja d'Aro.

Fastigheten ligger i Treumal, ett lugnt bostadsområde som kombinerar avskildhet med närhet till områdets bästa tjänster, butiker och restauranger.

Denna fastighet byggdes 2019 enligt högsta standard och utmärker sig för sin moderna design, förstklassiga material och ett noggrant utvalt urval av exklusiva bekvämligheter.

Hemmet använder banbrytande teknik som integrerad hemautomation, golvvärme, en intern hiss som förbinder de tre våningarna och Miele-apparater i ett Santos-designat kök.

Med en bebyggd yta på 336 m² är villan fördelad enligt följande.

Bottenvåning: Ett stort öppet utrymme inrymmer vardagsrummet/matsalen med direkt tillgång till trädgården och den privata poolen. Det fullt utrustade köket integreras elegant i detta utrymme. Vi hittar också en ljus entréhall, ett gästbadrum och direkt tillgång till det privata garaget.

Första våningen: Tre rymliga sviter, alla med eget badrum, omklädningsrum eller inbyggda garderober, erbjuder maximal komfort. Två av dem har panoramautsikt över havet, vilket blir den perfekta bakgrunden att vakna till varje morgon.

Övre våning: Ett stort extra rum med eget badrum och en spektakulär privat terrass med utsikt över Medelhavet, perfekt som sovrums, relaxavdelning eller kontor med utsikt.

Utomhus erbjuder den omsorgsfullt anlagda trädgården och den privata poolen en oas av lugn och elegans, perfekt för att njuta av medelhavsklimatet året runt.



lucasfox.se/go/pda59173

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Garagem, Hiss,
Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet,
Utrustat kök, Uppvärmning,
Panoramautsikt, Öppet kök,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Domotiskt system,
Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

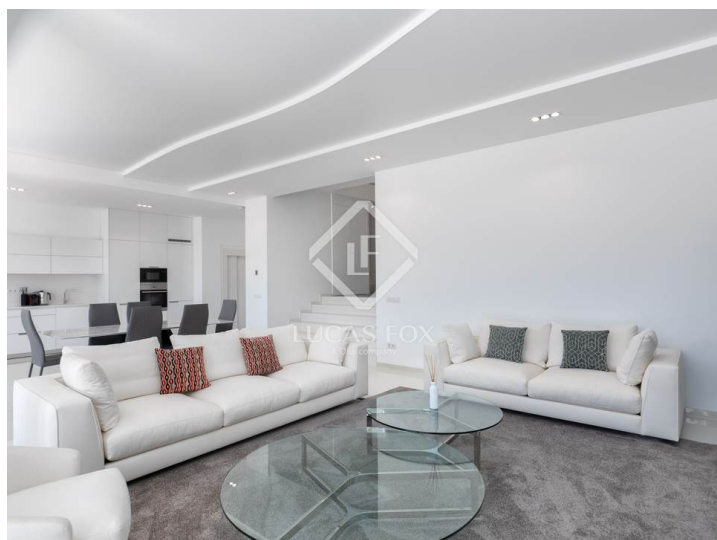
2 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	374m²	592m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Denna fastighet representerar en unik möjlighet för dem som söker en lyxbostad eller ett andra hem på Costa Brava, och erbjuder en perfekt balans mellan modernitet, ett utmärkt läge och oöverträffad havsutsikt.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien