

285 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum med 18m² terrass till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3	3	29m ²	18m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

285 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum med 18m² terrass till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Fastighet med många möjligheter i centrum, en minuts promenad från butiker, strandpromenaden och stranden. Den har en giltig turistlicens för att göra huset lönsamt om du vill använda det som en investering.

Bostäder strukturerade på 3 våningar: bottenvåning + 2 och terrass på övervåningen.

Den har 35 m² per våning, vilket gör denna fastighet till ett rymligt bostadsutrymme med ett privilegierat läge, mitt i stadens centrum, ett mycket eftertraktat läge på grund av dess närhet till stranden (1 minuts promenad) eller till centrum, rådhuset, torget eller Calle Mayor (också 1 minuts promenad).

För närvarande är fastigheten uppdelad i två separata bostäder:

Studio: Belägen på bottenvåningen: den har ett komplett badrum med dusch, kök-matsal och sovrum med dubbelsäng.

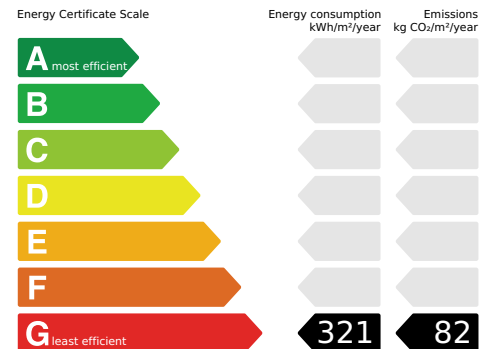
Boyta: Belägen på första våningen, andra våningen och med privat terrass. Planlösningen är som följer:

- På första våningen finns ett kök, vardagsrum med matplats och ett komplett badrum med dusch.
- På andra våningen finns ett sovrum, ett komplett badrum med dusch och ett enkelrum.
- På terrassen hittar vi en veranda med tvättstuga och badrum, samt ett täckt sällskapsområde där ni kan äta och grilla.



lucasfox.se/go/pda59932

Terrass, Turistlicens, Grillplats

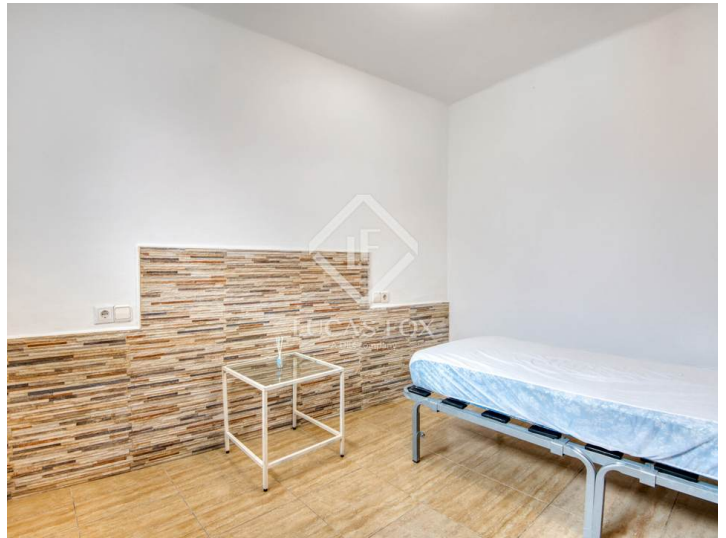


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

285 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum med 18m² terrass till salu i Sant Feliu, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien