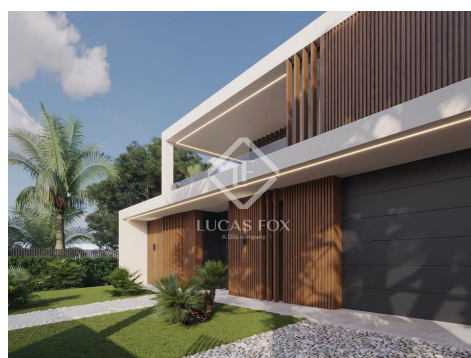


1 999 999 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	256m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 999 999 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	256m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Exklusiv nybyggd lyxvilla i Playa de Aro med 4 sovrum med eget badrum, privat pool, trädgård och havsutsikt till salu, Playa de Aro, Costa Brava

Upptäck denna exklusiva lyxfastighet, belägen i ett förstklassigt bostadsområde i Playa de Aro, som erbjuder den perfekta kombinationen av lugn, modern design och närhet till havet. Bara 5 minuters promenad från alla bekvämligheter och 10 minuter från stranden, representerar denna bostad det bästa av Costa Brava-livet.

Det 256 m² stora huset är byggt på en 500 m² stor tomt och sträcker sig över två våningar, med modern arkitektur, eleganta linjer och exklusiva ytbehandlingar.

På bottenvåningen välkomnar en rymlig och elegant entréhall dig till ett utrymme där design och funktionalitet samexisterar perfekt. Därifrån når du ett stort vardagsrum/matsal med öppet kök, utformat som ett unikt, ljust och välkomnande utrymme, perfekt för både vardagsliv och underhållning. Denna entrévåning har också ett sovrum med eget badrum, perfekt som gästrum, en separat tvättstuga och ett privat garage integrerat i hemmet, vilket ger komfort och säkerhet.

På övervåningen finns tre sovrum med eget badrum, alla med privata badrum och noggrant utformade in i minsta detalj. Master-sviten erbjuder havsutsikt, medan terrassen erbjuder fantastisk panoramautsikt över Mas Nou och det omgivande naturlandskapet.

Hemmets interiör badar i naturligt ljus hela dagen, tack vare dess orientering och de stora fönstren som ansluter till den privata trädgården och en designerpool, vilket skapar en atmosfär av lugn och exklusivitet.

Huset har golvvärme och material av högsta kvalitet, vilket erbjuder ett sofistikerat, modernt hem som smälter sömlöst in i omgivningen.

Leverans förväntad i oktober-november 2025

En unik fastighet för dig som söker kvalitet, design och ett privilegierat läge i hjärtat av Costa Brava.



lucasfox.se/go/pda60908

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Interiör, Exteriör, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 999 999 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	256m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien