

495 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 80m² Trädgård till salu i Santa Cristina

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	2	144m ²	152m ²	80m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

495 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 80m² Trädgård till salu i Santa Cristina

Charmigt, helt restaurerat historiskt radhus på 144 m² med trädgård, 3 dubbelrum och 2 badrum till salu, 5 minuters promenad från centrala Santa Cristina d'Aro och 5 km från de bästa stränderna i området.

Lucas Fox presenterar detta charmiga, helrenoverade radhus mitt emot kyrkan Santa Cristina d'Aro, i hjärtat av den historiska stadskärnan, i ett av de mest privilegierade områdena. Detta vackra radhus, från 1956, har totalrenoverats och behållit sin ursprungliga karaktär samtidigt som det har lagt till bekvämligheterna i ett modernt hem.

Bostaden erbjuder en praktisk och mysig planlösning i två våningar.

På bottenvåningen hittar vi en elegant entréhall som leder till ett rymligt vardagsrum med matplats och öppet kök samt kontorsdel, perfekt för vardagslivet. På denna våning finns även ett sovrum med dubbelsäng och ett komplett badrum.

På första våningen finns sovrummet med eget badrum och omklädningsrum, ytterligare ett sovrum med dubbelsäng och ett andra vardagsrum eller arbetsrum, vilket ger ytterligare mångsidigt och ljust utrymme.

Utsidan erbjuder en välskött privat trädgård med gott om sol, perfekt för en utomhusmatplats eller relaxavdelning, och där en privat pool kan byggas. Detta mervärde ökar fastighetens attraktionskraft.

Renoveringen genomfördes med respekt för de ursprungliga elementen och med moderna lösningar för hållbarhet och komfort: justerbar belysning i huvudrummen, gasvärme, fiberoptisk internetanslutning, automatisk bevattning och exklusivt konstgräs.

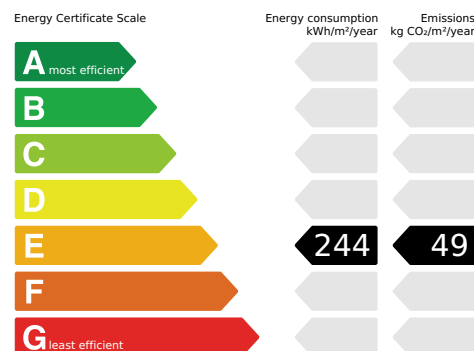
Det ligger bara 10 minuters bilresa från Sant Pol-stranden i S'Agaró och Sa Conca-bukten i Platja d'Aro. Det är idealiskt för att njuta av Costa Brava, golf, vattensporter och den omgivande naturen.

En unik möjlighet att bo med stil och komfort i en privilegierad miljö. Tveka inte att kontakta oss för mer information eller för att boka en visning.



lucasfox.se/go/pda61237

Trädgård, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Dubbla fönster, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

495 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 80m² Trädgård till salu i Santa Cristina



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien