

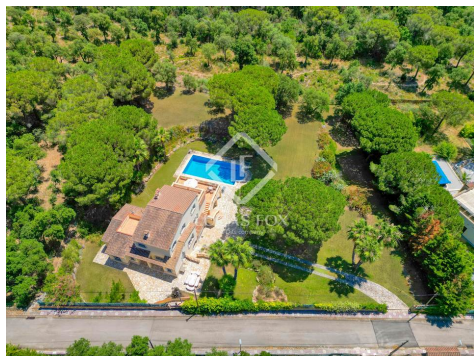
995 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6	5	480m ²	3.500m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Exklusiv villa på 480 m² med pool och stor privat trädgård på en 3 500 m² stor tomt med fullständig avskildhet, belägen nära de bästa stränderna och vikarna på Costa Brava, såsom Cala Sa Conca eller Sant Pol-stranden i S'Agaró.

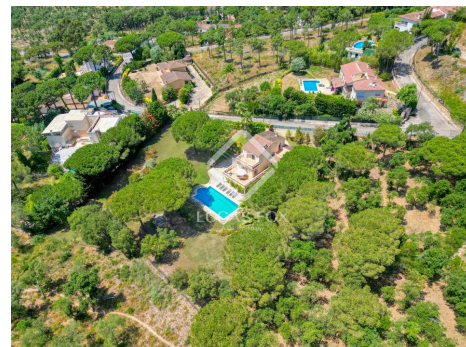
Belägen i det prestigefyllda och fridfulla bostadsområdet Bell Lloc i Santa Cristina d'Aro, representerar denna magnifika lyxvilla en exceptionell möjlighet för dem som söker en exklusiv bostad omgiven av natur, bara några minuter från de bästa stränderna och vikarna på Costa Brava. Omgiven av medelhavsvegetation och erbjuder fullständig avskildhet, ligger fastigheten på en rymlig tomt på 3 500 m² och erbjuder en bebyggd yta på cirka 480 m², intelligent och elegant fördelad över tre våningar.

Huset har utformats för att ge en bekväm och välbefinnande upplevelse året runt. På nedre våningen hittar vi ett rymligt garage med direkt tillgång till husets insida, ett praktiskt maskinrum anslutet till poolen, ett utomhusbadrum, en vinkällare eller förråd, samt ett sovrum med eget badrum och ytterligare ett sovrum med dubbelsäng. Denna våning ansluter till trädgårdsområdet och saltvattenpoolen, som har en central plats i exteriördesignen och är omgiven av grönska, relaxområden och fullständig avskildhet.

På bottenvåningen finns vardagsrummet. Vid entrén möts vi av en hall som leder till ett elegant vardagsrum med öppen spis, visuellt anslutet till matsalen, båda med direkt tillgång till en rymlig terrass med utsikt över trädgården. Köket är separat och funktionellt, med matplats och ger även tillgång till utomhusmiljön. Ett gästbadrum och tre dubbelrum, tillsammans med ett komplett badrum, kompletterar denna våning, perfekt för dagligt bruk eller för att bekvämt ta emot gäster.

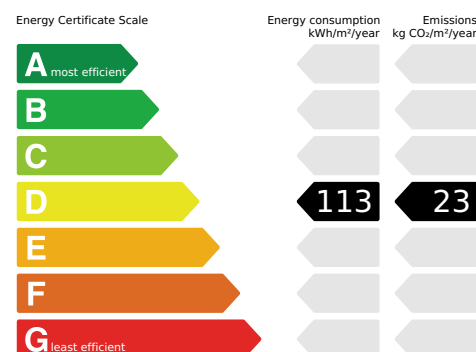
På första våningen finns en mycket privat master-svit med eget badrum och en solig terrass med öppen utsikt över den naturliga omgivningen. Denna upphöjda nivå blir en intim tillflyktsort i själva hemmet, perfekt för att njuta av lugnet och ljuset i omgivningarna.

Fastigheten kombinerar högkvalitativa material, varma ytbehandlingar och en design som prioriterar kontakten med den naturliga miljön. Dess orientering och planlösning möjliggör maximalt solljus, medan dess fördelning ger oberoende och flyt mellan de olika områdena. Oavsett om du letar efter en permanent familjebostad eller ett andra hem för semester eller utflykter, förkroppsligar detta hus en sofistikerad medelhavslivsstil, omgiven av natur, lugn och skönhet.



lucasfox.se/go/pda61238

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens, Öppen spis, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien