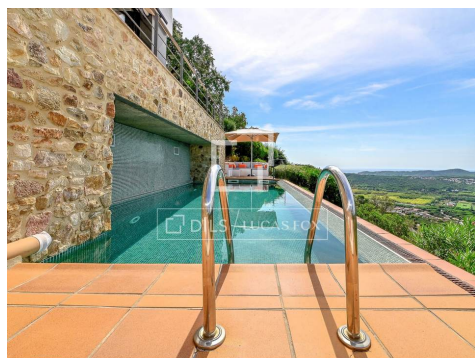


760 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	3	176m ²	503m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

760 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Exklusiv villa med ljust vardagsrum, utrustat kök, 3 sovrum (svit med klädkammare), flera soliga terrasser, trädgård och infinitypool med utsikt över havet och bergen till salu i Les Teules, Santa Cristina d'Aro, bara några minuter från Platja d'Aro.

Lucas Fox presenterar denna funktionella villa belägen i det prestigefyllda bostadsområdet Les Teules i Santa Cristina d'Aro. Fastigheten har en byggd yta på 176 m² på en tomt på 503 m². Den erbjuder en modern design och exceptionell utsikt över Medelhavet och de omgivande bergen. Läget är idealiskt för dem som söker lugnet i ett etablerat bostadsområde, med fördelen att det bara är några minuters bilresa från stränderna i Platja d'Aro, Sant Feliu de Guíxols och S'Agaró, samt golfbanor, restauranger och alla bekvämligheter.

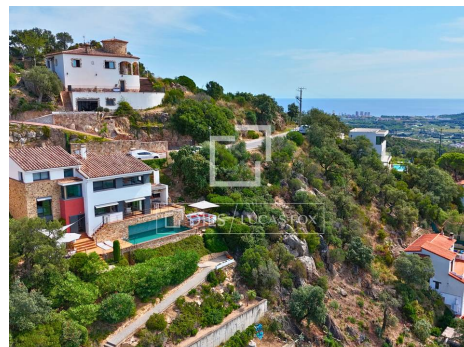
Huset är fördelat på tre våningar. På bottenvåningen är det stora vardagsrummet med matsal ljust tack vare fönster från golv till tak som öppnar upp mot en panoramaterrass. Det fullt utrustade separata köket ansluter praktiskt till vardagsrummet. På samma våning finns också ett sovrum med dubbelsäng och ett komplett badrum.

På övervåningen finns två sovrum, inklusive huvudsovrummet med eget badrum och klädkammare, samt tillgång till en terrass med spektakulär havsutsikt. Denna våning har också ett andra komplett badrum och direkt tillgång till garaget.

På nedre våningen erbjuder fastigheten ett mångsidigt utrymme med tvättstuga, ett extra badrum och flera extra rum som kan användas som spelrum, gym eller kontor, beroende på varje familjs behov.

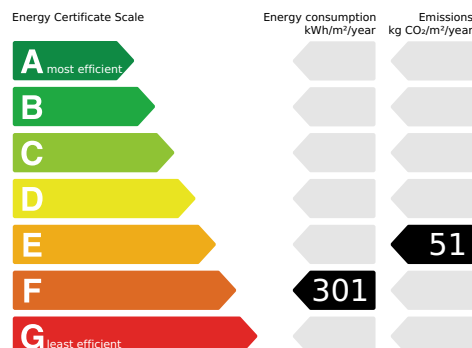
Exteriören har utformats för att fullt ut kunna njuta av medelhavsklimatet. Den erbjuder en privat trädgård, olika terrasser och en infinitypool med öppen utsikt mot horisonten.

Kort sagt, denna villa representerar en unik möjlighet för dem som söker ett inflyttningsklart hem på Costa Brava, perfekt både som permanent bostad för familjer och som ett andra fritidshus. Dess rymlighet, privilegierade läge och genomtänkta design gör den till en högt värderad fastighet i ett av de mest eftertraktade områdena i Girona.



lucasfox.se/go/pda62862

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt över golfbanan, Utsikt, Uppvärmning, Panoramautsikt, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

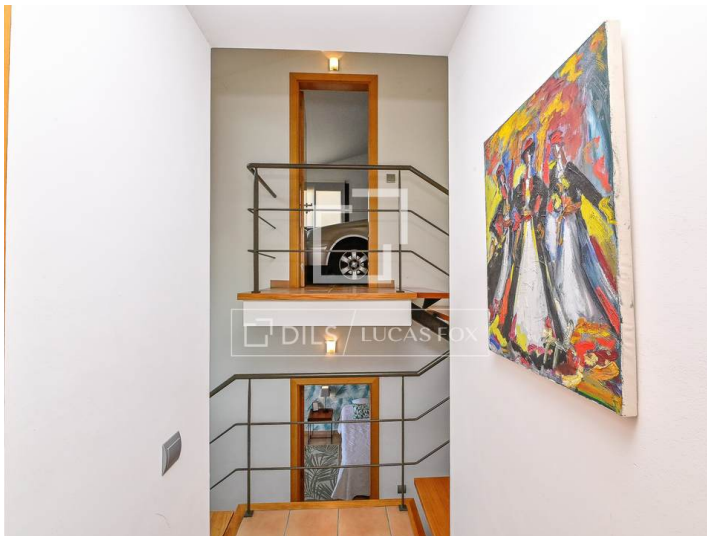


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

760 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien