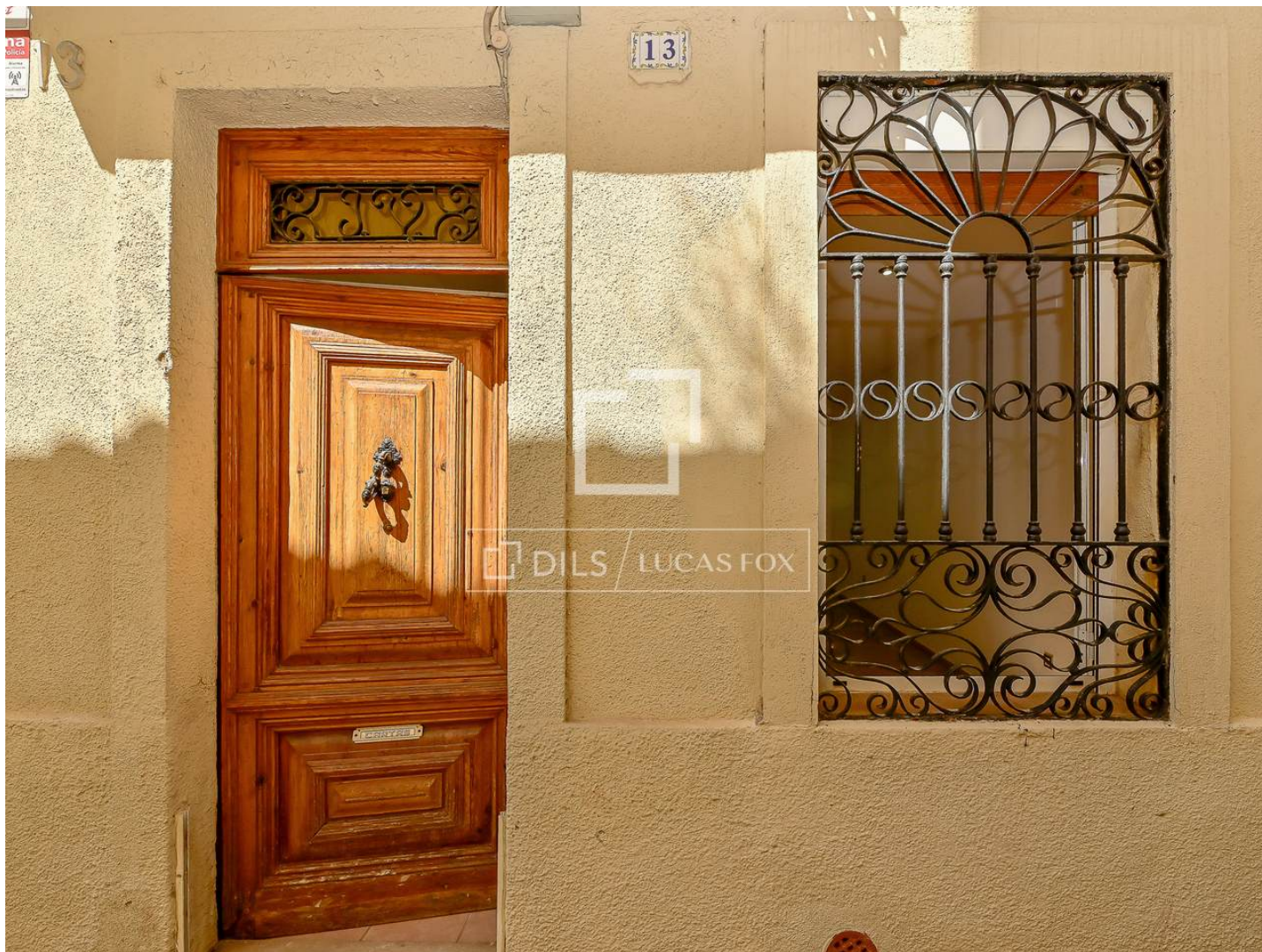


350 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 3 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3	1	137m ²	137m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

350 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 3 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Delvis renoverat hus med 3 sovrum och 1 badrum till salu, 1 minuts promenad från stranden i Sant Feliu de Guíxols, i hjärtat av affärsområdet.

I hjärtat av Sant Feliu de Guíxols, intill torget och bara 2 minuters promenad från stranden, ligger detta historiska hus från 1900, delvis renoverat. Det har bevarat värdefulla originaldetaljer och erbjuder enorm potential för anpassning till dagens smak och behov.

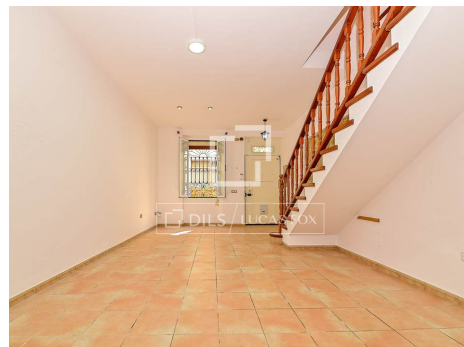
Den har en yta på 137 m², fördelad på en bottenvåning, två övre våningar och en terrass. Även om den har traditionell arkitektur erbjuder den möjlighet till förbättringar som ytterligare skulle förstärka dess unika karaktär.

På bottenvåningen leder den ursprungliga massiva trädörren in i ett vardagsrum med matplats och ett separat kök. Första våningen har ett allrum som för närvarande används som kontor, ett förråd, ett sovrum med dubbelsäng och balkong och ett komplett badrum. På andra våningen finns två sovrum (ett dubbelrum och ett enkelrum) samt tillgång till takterrassen, som inrymmer tvättstugan och ett perfekt utrymme att njuta av solen.

Dess mest utmärkande detaljer inkluderar synliga stenväggar, ursprungliga träbjälkar, katalanska välvda tak och järngaller i fönstren på bottenvåningen; element som ger den autenticitet och en omisskännlig stil.

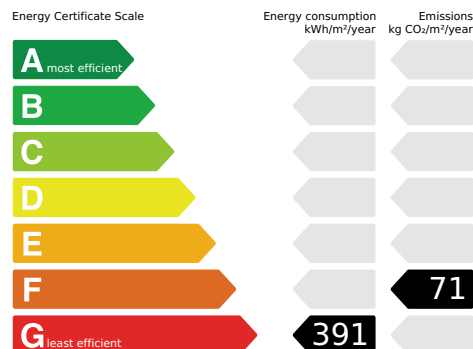
Tack vare sitt privilegierade läge är detta hus idealiskt både som permanent bostad eller som ett charmigt andra hemprojekt, i en av de mest dynamiska städerna på Costa Brava, med goda förbindelser till Platja d'Aro, Girona och Barcelona.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/pda63026

Balkong

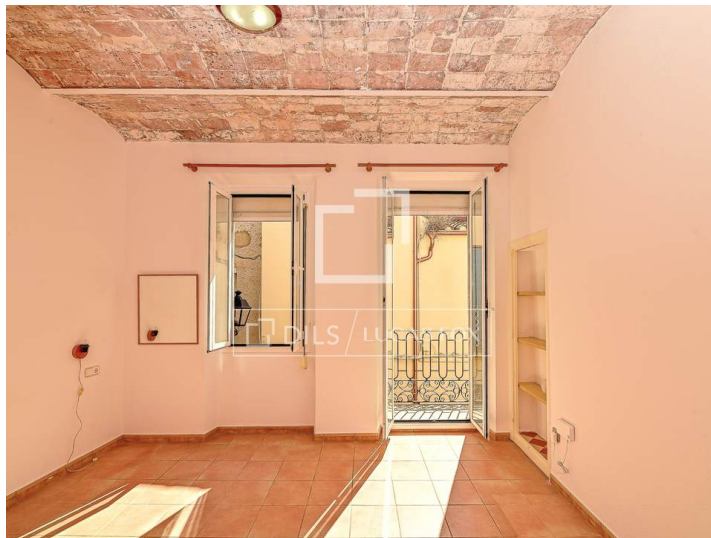


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

350 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 3 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien