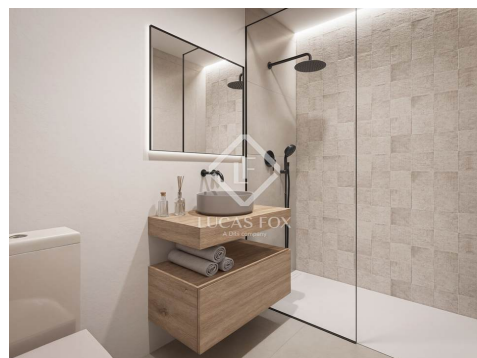


287 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till salu i Platja d'Aro

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3	2	80m ²	8m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

287 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till salu i Platja d'Aro

Exklusiv designlägenhet med 83 m² byggd yta, 72 m² användbar yta, med 3 sovrum, 2 badrum och en 10 m² privat terrass till salu i det nya bostadsområdet Vall d'Aro i Castell d'Aro.

Lucas Fox presenterar Vall d'Aro Residencial, ett nytt bostadsområde beläget i Castell d'Aro, ett av de lugnaste och bäst belägna områdena på Costa Brava. Denna moderna nybyggda lägenhet utmärker sig för sin moderna design, sin ljusa yta och sina utmärkta finish.

Belägen på byggnadens första våning har den 83 m² byggd yta, 72 m² användbar yta och en 10 m² privat terrass, perfekt för att njuta av Costa Brava utomhus. Den har en funktionell planlösning som maximerar naturligt ljus och rymlighet.

Fastigheten har tre sovrum, inklusive det stora sovrummet med eget badrum, samt ett andra badrum. Vardagsrummet inkluderar ett vardagsrum med matplats och ett modernt, fullt utrustat kök med vitlackerade skåp och väggskåp i träfinish, en vit Silestone-bänkskiva och toppmoderna inbyggda vitvaror: ugn, mikrovågsugn, induktionshäll, takmonterad köksfläkt, diskmaskin och diskho i rostfritt stål.

Badrummen har utformats i en elegant och funktionell stil, med högkvalitativa keramikgolv, extra platta duschkar i harts, inbyggda kranar, genomskinliga härdade glasskärmar, förvaringsskåp och en träramad spegel, samt mjukstängande toaletter.

När det gäller ytbehandlingar har huset parkettgolv, mattvita aluminiumsnickerier med kämbrytning, rulljalusier i sovrummen och en trepunkts säkerhetsdörr. Innerdörrarna och garderoberna är vita med textilleffekt, vilket ger enhetlighet och elegans till hela huset.

Den inkluderar även kanalstyrd värmepump med ett Climaver-system för total termisk komfort året runt. Dessutom produceras varmvatten med hjälp av aerotermisk energi, en effektiv och hållbar teknik.

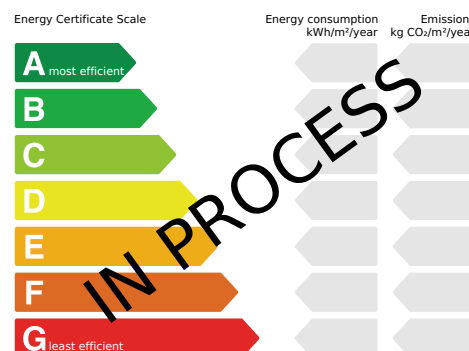
Byggnaden har hiss, videoporttelefon, fiberoptik och högkvalitativa gemensamma utrymmen, inklusive en gemensam pool med mosaikplattor, ett solarium med konstgräs och trädgårdar med naturlig vegetation som ger avskildhet och en avkopplande atmosfär.

Det gemensamma utrymmet kompletteras med ett garage, förråd som tillval och bekväm åtkomst, med keramiska tuffgolv och mattvitmålade metallräcken.



lucasfox.se/go/pda63692

Swimming pool, Garagem, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

287 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till salu i Platja d'Aro

Vall d'Aro Residencial ligger i Castell d'Aro, i en lugn och naturlig miljö, bara några minuter från stränderna i Platja d'Aro och S'Agaró, två av de mest eftertraktade destinationerna på Costa Brava. Detta privilegierade läge möjliggör fullständig lugn och ro samtidigt som det är nära till service, butiker, restauranger och nöjen.

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien