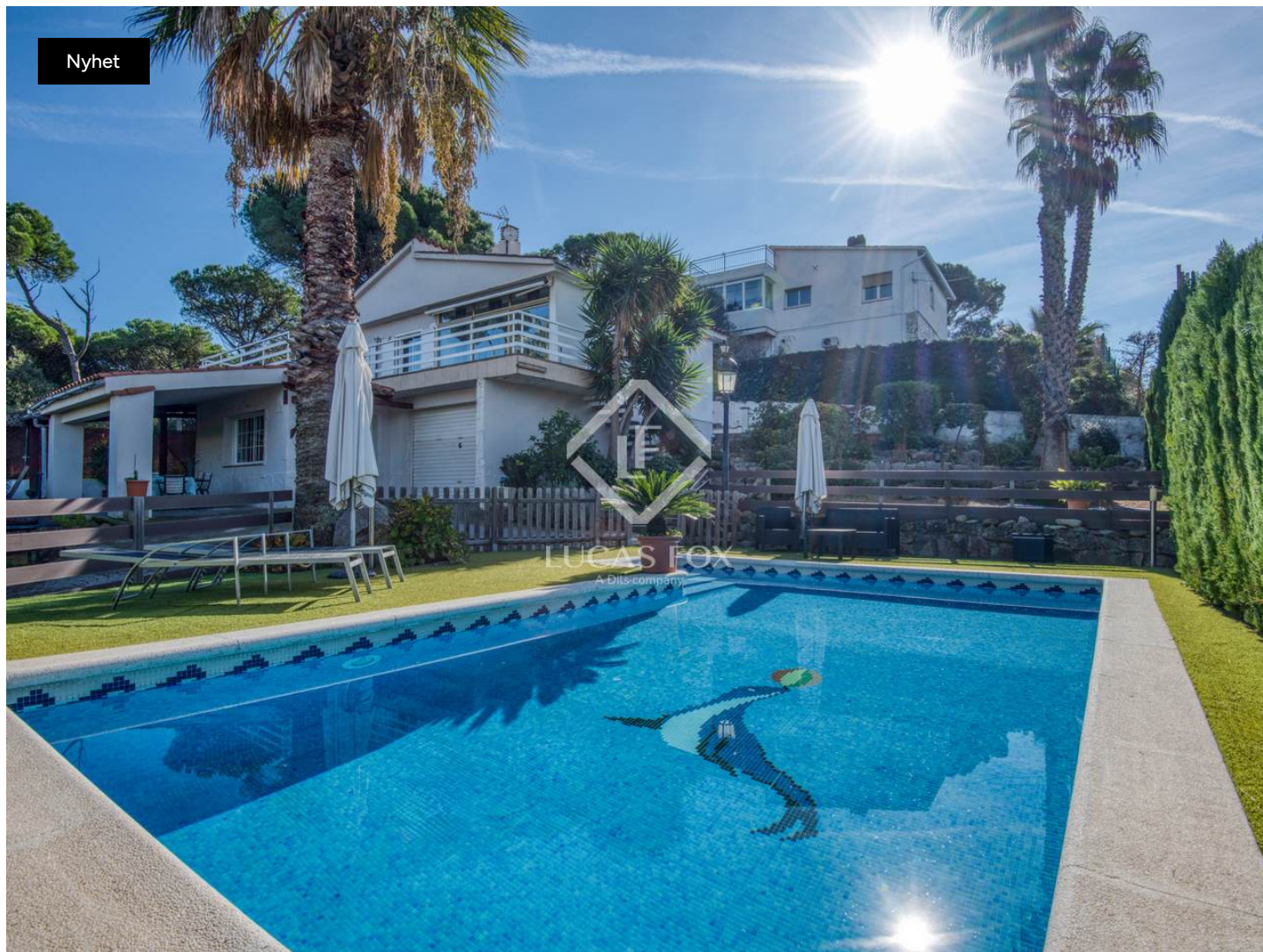


545 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum med 28m² terrass till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3	2	277m ²	631m ²	28m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

545 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum med 28m² terrass till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Modernt, renoverat fristående hus i ett lugnt område intill skogen, bara några minuter från centrum och stränderna i Sant Feliu. Det har 3 sovrum, 2 badrum, en trädgård, en privat pool och ett garage.

Beläget i ett lugnt bostadsområde i Sant Feliu de Guíxols, kombinerar detta fristående hus på 277 m², byggt på en tomt på 631 m², modern stil med lugnet av att bo intill skogen. Läget är oslagbart: bara några minuter från centrum, stränder och alla bekvämligheter, men ändå omgivet av natur där du kan njuta av lugn och ro och utomhusvandringsleder. Dess moderna design och nyligen genomförda renovering gör det till ett effektivt och bekvämt hem, redo att flytta in eller användas som semesterbostad.

Fastigheten är fördelad på två huvudvåningar plus ett stort slutet garage på 25 m².

På bottenvåningen finns ett rymligt vardagsrum och matsal med öppet kök som skapar en ljus och välkomnande atmosfär, perfekt för vardagsliv och underhållning. Härifrån har du direkt tillgång till verandan och trädgården, där den 36 m² stora privata poolen erbjuder en uppfriskande plats för avkoppling. På denna våning finns också ett komplett badrum och tillgång till garaget för två bilar.

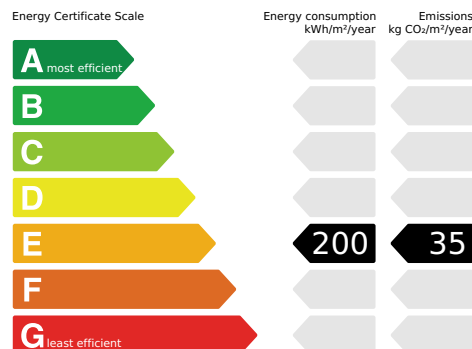
På övervåningen finns tre sovrum, alla rymliga och ljusa. Master-sviten har en generöst tilltagen klädkammare och möjlighet att lägga till ett tredje badrum utan att offra förvaringsutrymme. Finisherna är moderna och funktionella, med kvalitetsmaterial och en design som prioriterar komfort och naturligt ljus.

Denna fastighet utmärker sig för sin balans mellan modern design, strategiskt läge och funktionalitet. Perfekt för familjer som söker ett bekvämt boende året runt eller för investerare som söker en solid avkastning på investeringen genom semesterbostäder. Dess kombination av lugn, närhet till havet och komfort inomhus gör den till en exceptionell möjlighet på Costa Brava.



lucasfox.se/go/pda64532

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppet kök, Luftkonditionering, Lekplats, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

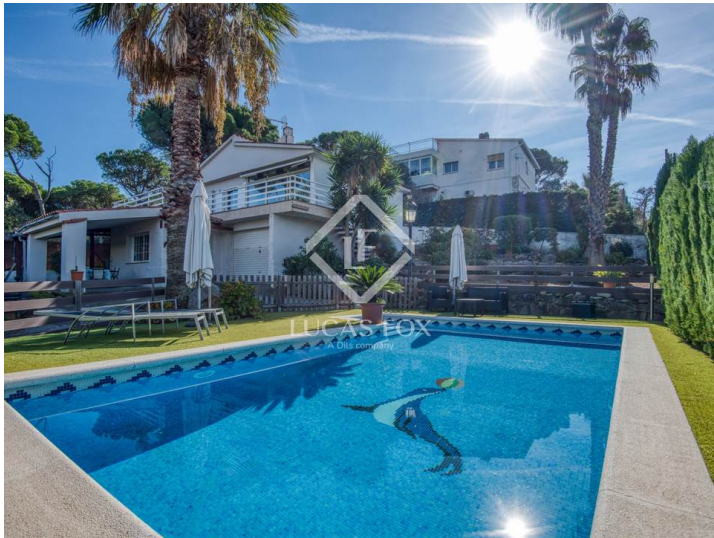


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

545 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum med 28m² terrass till salu i Sant Feliu, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien