

3 850 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17246

6	8	680m ²	949m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

3 850 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Vacker modern villa med spektakulär utsikt över Medelhavet och bergen till salu i Rosamar med 6 sovrum med eget badrum och 8 badrum, turistlicens, infinitypool, garage och trädgård.

Villa Sunset, totalrenoverad år 2020, ligger i Rosamar, ett bostadsområde 15 minuter från Sant Feliu de Guixols, ett av de charmigaste områdena på Costa Brava, och 20 minuter från Platja d'Aro, känt för sina butiker och restauranger som är öppna året runt.

Den ligger i en unik miljö på en 948 m2 stor tomt där du kan promenera till stranden, känd för sina kristallklara vikar, med möjlighet att förtöja din båt. Villan, med sydostläge, omfattar 680 m2 och är uppdelad i två våningar.

Villa Sunset renoverades år 2020 med högkvalitativa material. Utomhusområdet har en uppvärmd saltvattenspool, flera terrasser med fantastisk havsutsikt, och villan är utrustad med automatiska persienner och aerotermisk uppvärmning.

Vi når villan genom en mycket inbjudande trädgård och kommer in på bottenvåningen, där vi hittar en entréhall, ett rymligt och ljust vardagsrum/matsal med ett öppet kök med köksö och stora fönster. På samma våning finns ett gästbadrum, en tvättstuga, fyra dubbelrum med eget badrum och duschkabin, samt ett sovrum med badkar.

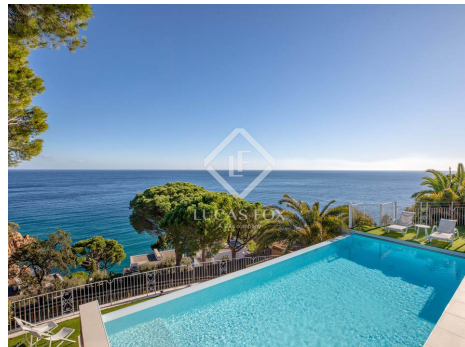
Dess rymliga terrass på 34 m2 ansluter till vardagsrummet och två sovrum med eget badrum, och du kan också nå övervåningen där det finns ytterligare en panoramaterrass på cirka 200 m2 med magnifik utsikt.

Vi gick ner till nedre våningen för att komma till en lägenhet med öppet och fullt utrustat kök, två sovrum med eget badrum och utsikt, ett vardagsrum, en gästtoalett och förvaringsutrymme.

Villan är utrustad med ett Daikin aerothermalt värmesystem, kranar från Grohe och Roca, Reynaers-fönster och golv i porslinsplattor med träeffekt. Fönstren har automatiska persienner och automatiska Bandalux-gardiner. Övervåningen kan separeras från nedervåningen med en skiljejalusi.

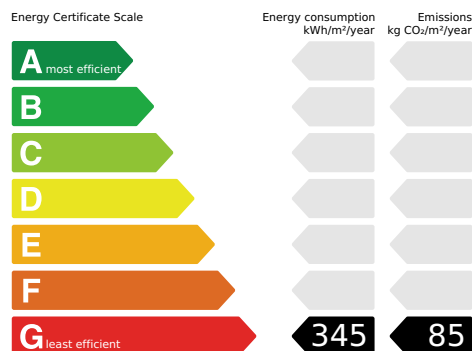
Villan är utrustad med larmsystem och har ett garage med ytterligare utgång till trädgårdsterrassen.

Tveka inte att kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/pda64670

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmad pool, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

3 850 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien