

1 680 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	4	350m ²	603m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 680 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Fantastisk nybyggd modern villa med trädgård och privat pool, belägen i det lugna bostadsområdet Mas Pla, i Santa Cristina d'Aro, bara några minuter från de bästa stränderna och vikarna på Costa Brava.

Denna exceptionella nybyggda villa, belägen i det lugna bostadsområdet Mas Pla i Santa Cristina d'Aro, utmärker sig för sin moderna arkitektur, sin sömlösa integration i den naturliga omgivningen och användningen av material och inredning av högsta kvalitet. Fastigheten kombinerar elegans, komfort och avancerad teknik för att erbjuda en unik livsstil på Costa Brava.

Fastigheten är fördelad på tre våningar som är harmoniskt sammankopplade med tomten. Bottenvåningen inrymmer vardagsrummet, med ett rymligt vardagsrum/matsal som öppnar sig mot trädgården och poolen genom stora fönster som flödar in i naturligt ljus. Det moderna köket är integrerat i denna miljö och kompletterar en våning som också inkluderar ett sovrum med dubbelsäng, ett komplett badrum och en master suite med eget badrum och klädskåp. Trädgården, som ligger på samma våning, har en 5 000-liters underjordisk tank för återanvändning av bevattningsvatten.

Övre våningen är avsedd för sovrummet, med en ljus master-svit med badrum och omklädningsrum, samt två dubbelrum som delar ett komplett badrum. Alla rum har utformats för att garantera komfort, avskildhet och trevlig utsikt över den naturliga omgivningen.

Utanför är ett slående inslag en elegant privat pool med grå mosaikplattor, där all utrustning ligger under jord. Trädgården kombinerar olika nivåer och sluttande levande väggar med kokosfibermattor som förbättrar landskapsintegrationen och förhindrar läckage.

Huset har golvvärme, högeffektiv aerotermisk uppvärmning, kanaliserad luftkonditionering, solpaneler och högpresterande fönster och dörrar som säkerställer utmärkt värme- och akustisk isolering.

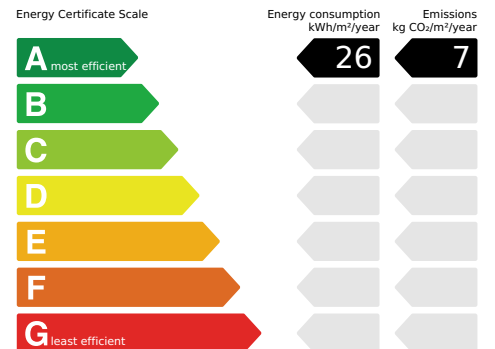
I källaren erbjuder huset ett imponerande garage med plats för upp till 6 bilar, en stor tvättstuga och ett maskinrum, vilket ger helheten både funktionalitet och komfort.

Med en tidlös design och en konstruktion fokuserad på effektivitet och hållbarhet, representerar denna villa en unik möjlighet att njuta av ett lyxigt hem i ett av de mest värderade områdena i Santa Cristina d'Aro.



lucasfox.se/go/pda64671

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 680 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien