

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

| | | | |
|--------|--------|-------------------|---------------------|
| 4 | 4 | 500m ² | 1.241m ² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Renoverad villa med bekväm design och stor avskildhet på en plan tomt med solig trädgård, pool, rymligt vardagsrum med öppen spis och fönster mot trädgården, 4 sovrum, gym och garage till salu i Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro.

Lucas Fox presenterar denna eleganta, nyrenoverade villa i den prestigefyllda urbanisationen Golf Costa Brava i Santa Cristina d'Aro, i en lugn och privilegierad naturlig miljö, bara några minuter från de bästa stränderna på Costa Brava. Fastigheten ligger på en stor, helt plan tomt i söderläge med en solig, bekväm och lättskött trädgård, perfekt för att njuta av utomhuslivet. Den har också tillgång till golfbanan.

Huset utmärker sig genom sin praktiska planlösning för vardagslivet, då de flesta rummen ligger på ett plan. Först finns vardagsrummet med ett spektakulärt vardagsrum med öppen spis. Tack vare sina stora fönster i söderläge erbjuder det flera direkta utgångar till trädgården och njuter av naturligt ljus under större delen av dagen. Därefter finns det helt nya, fullt utrustade köket med direkt tillgång till trädgården och verandan med uteservering och inbyggd grill.

Sovrummet har fyra sovrum och tre badrum, plus en gästtoalett, så det erbjuder tillräckligt med utrymme för både en permanent bostad och ett andra familjehem på Costa Brava.

På nedre våningen finns ett garage, ett gym och en stor källare som erbjuder otaliga möjligheter; det vill säga kompletterande utrymmen som inte påverkar komforten på bottenvåningen.

Utanför huset finns en härlig, plan trädgård med saltvattenpool, perfekt för att njuta av medelhavsklimatet i fullständig avskildhet. Dessutom erbjuder villan direkt tillgång till golfbanan, en högt värderad och exklusiv egenskap.

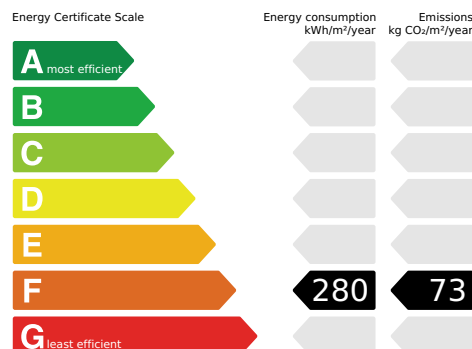
När det gäller faciliteterna är huset utrustat med radiatorvärme med oljepanna, värmepump och luftkonditionering med en nyrenoverad installation, för utmärkt komfort året runt.

Sammantaget är det en mycket bekväm, ljus fastighet, perfekt anpassad för att njuta av livet på Costa Brava, i ett av de mest eftertraktade bostadsområdena i regionen.



lucasfox.se/go/pda67286

Utsikt över bergen, Trädgård, Swimming pool, Gym, Garagem, Walk-in closet, Utsikt över golfbanan, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien