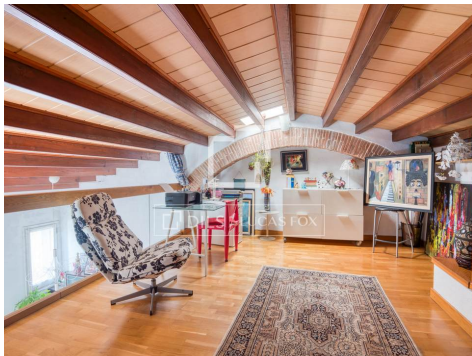


425 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 2 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

2	2	101m <sup>2</sup>	135m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

425 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 2 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Charmigt hörnhus i sydvästläge, beläget bara några steg från Sant Feliu centrum och strand. Med ett privat garage, två sovrum, inbjudande utrymmen och originaldetaljer som synliga bjälkar och en öppen spis, kombinerar detta hem karaktär och komfort.

Beläget i ett lugnt och väl anslutet område i Sant Feliu de Guíxols, utmärker sig detta välkomnande hörnhus för sitt sydvästra läge, vilket garanterar utmärkt naturligt ljus hela dagen, och för sin närhet till centrum och stranden, som lätt kan nås till fots.

Hemmet erbjuder en varm och distinkt atmosfär, som kombinerar traditionella element med funktionella förbättringar som förbättrar vardagskomforten. Från huvudentrén på bottenvåningen ansluter fastigheten direkt till ett rymligt privat garage, vilket ger både bekvämlighet och funktionalitet.

När vi går upp för trappan till första våningen hittar vi ett trevligt vardagsrum med matplats och en vindsutrymme som ger karaktär och skapar en särskilt välkomnande atmosfär. Huset har två sovrum, varav det största sovrummet är det mest anmärkningsvärda, eftersom det har en egen klädkammare, vilket ger extra komfort och organisation.

Köket har uppdaterats och erbjuder ett praktiskt och funktionellt utrymme, medan de två kompletta badrummen, båda med duschkar, kompletterar interiörplanen.

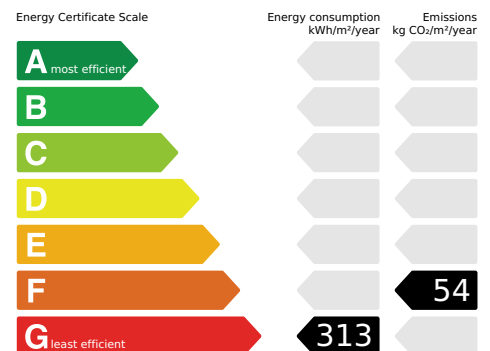
Ett av husets mest utmärkande drag är dess vedeldade järnspis, som inte bara ger värme utan också en slående estetisk karaktär, som perfekt harmoniserar med de synliga träbjälkarna i hela huset. Dessutom har fastigheten radiatorvärme som drivs av en naturgaspanna, vilket garanterar komfort året runt.

Ett hem med egen stil, perfekt för dig som söker ett mysigt hem nära centrum, med charm och funktionalitet.



[lucasfox.se/go/pda68642](https://lucasfox.se/go/pda68642)

Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Dubbla fönster, Balkong

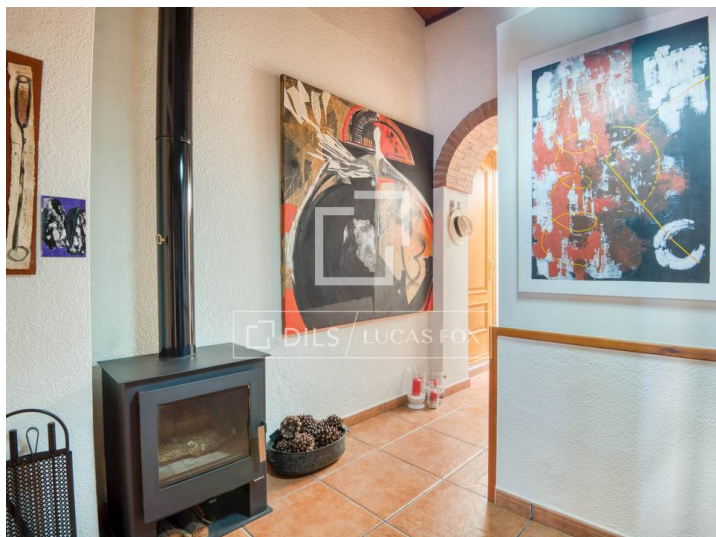
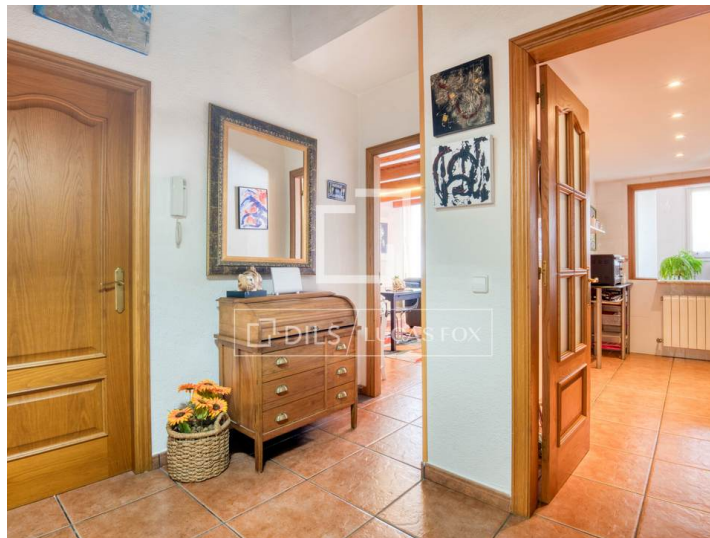
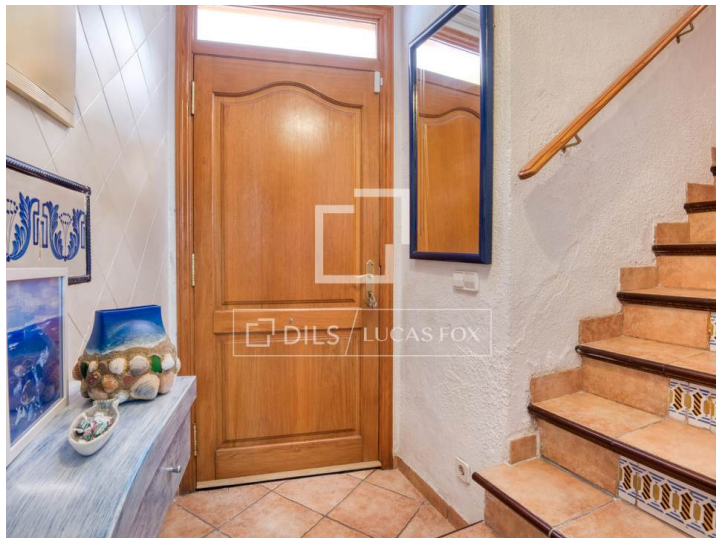


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

425 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 2 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien