

1 560 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	2	216m ²	508m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 560 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Exklusiv designvilla, belägen i [plats saknas]. Med 220 m² byggd på en 518 m² tomt, privat pool, trädgård och en spektakulär svit, utmärker sig denna fastighet med sin moderna arkitektur, ljusa atmosfär och är redo att inflyttas.

Belägen i den lugna och eftertraktade urbanisationen Mas Pla i Santa Cristina d'Aro, representerar denna nybyggda villa, färdigställd i augusti 2025, en unik möjlighet för dem som letar efter ett modernt designhem som är helt färdigställt och redo att njutas från dag ett.

Med en bebyggd yta på 220 m² på en tomt på 518 m² har fastigheten utformats för att maximera naturligt ljusinsläpp och skapa koppling mellan interiör och exteriör. Dess stora fönster och eleganta inglasade innergård sticker ut och fungerar som husets centrala axel och ger ljus och karaktär.

Bottenvåningen har ett rymligt öppet vardagsrum där vardagsrum, matsal och kök flyter sömlöst samman till ett modernt och funktionellt utrymme. Vardagsrummet har en elektrisk panoramakamin och direkt tillgång till utomhusterrassen, som erbjuder en avkopplingsplats och matplats utomhus, perfekt för att njuta av medelhavsklimatet.

Det moderna köket har en stor köksö och är utrustat med integrerade vitvaror av högsta kvalitet, vilket ger både estetik och funktionalitet. På samma våning finns tre sovrum med dubbelsäng, varav ett har direkt tillgång till trädgården, samt ett högkvalitativt badrum och en separat, fullt utrustad tvättstuga.

Övre våningen är tillägnad den spektakulära master-sviten, cirka 40 m², som inkluderar en stor klädkammare och ett spa-liknande badrum med fristående badkar, stor dusch och exklusiva detaljer, vilket skapar ett exklusivt avkopplingsutrymme.

Fastigheten kompletteras av en vacker och rymlig trädgård med privat pool, i en naturlig och lugn miljö, bara några minuter från de bästa stränderna och tjänsterna på Costa Brava.

Information gällande lagdekret 3/2026 och lag 18/2007:

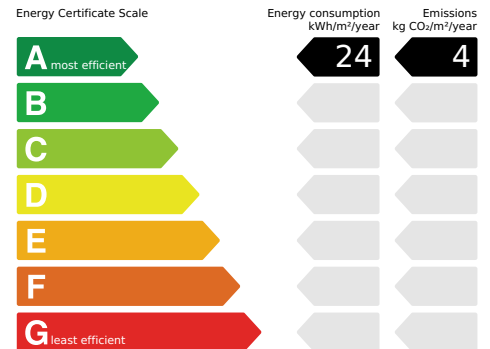
Fastighetens livskraftscertifikatnummer: CHG01288524001

AICAT: 8812 och API-registreringsnummer: A12014



lucasfox.se/go/pda68750

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, , Utsikt över golfbanan, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats,

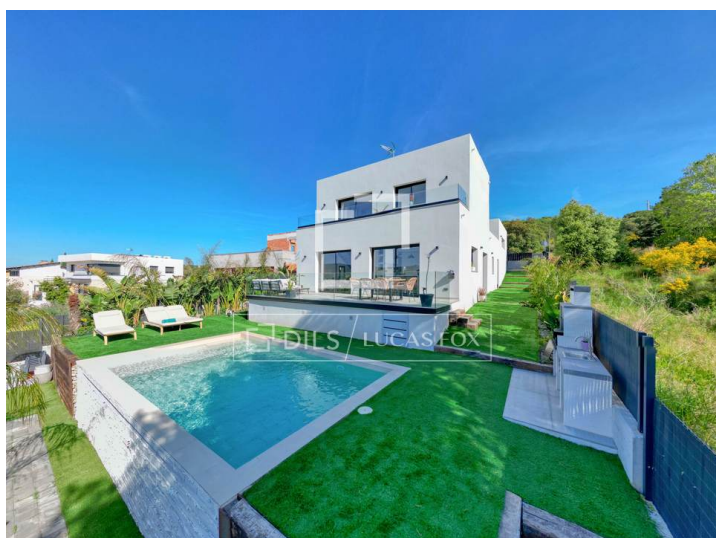
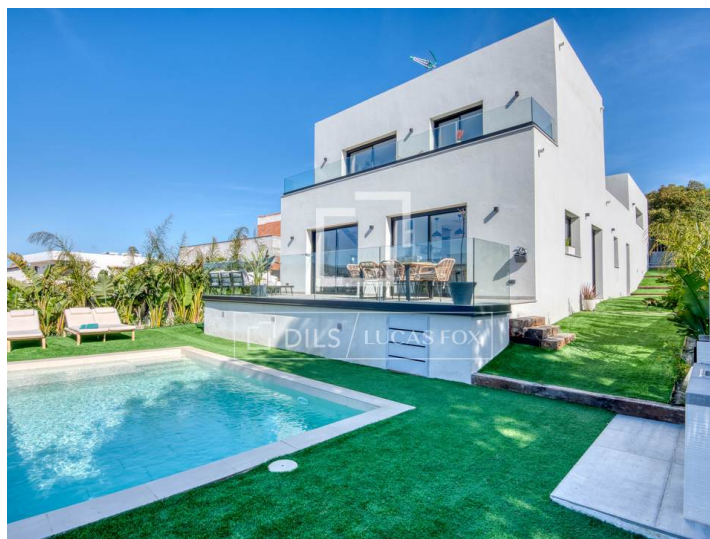


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 560 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien