

495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3 2 94m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Magnifik lägenhet till salu i Platja d'Aro, belägen i det exklusiva området Port d'Aro, några minuter från den vackra Sa Conca-stranden och nära alla tjänster, restauranger och shoppingområden.

Magnifik modern lägenhet, nyligen renoverad i Port d'Aro-området, i Platja d'Aro, nära alla tjänster, butiker, restauranger och några minuters promenad från den vackra Sa Conca-stranden.

Fastigheten har tre sovrum, varav ett har eget badrum, och två kompletta badrum. Den har ett ljusstarkt vardagsrum/matsal med ett modernt öppet kök och stora fönster som ger rikligt med naturligt ljus hela dagen, vilket skapar ett rymligt och välkomnande område perfekt för att njuta av tiden med familj eller vänner.

Den har också en trevlig terrass och balkong. Fastigheten är utrustad med luftkonditionering (värme och kyla) och alla persienner är elektriska, vilket ger extra komfort och en modern touch.

Byggnaden erbjuder hiss med direkt tillgång från garaget och inkluderar en privat parkeringsplats. Bostadsområdet har en härlig trädgård och en gemensam pool.

De beskrivna egenskaperna kan bli föremål för verifiering.

Energiklass: E (161) / E (27).

Referens för inflyttningsbevis:

CHG00327120***.

Gäller till och med 2035-05-14.

Byggd area enligt fastighetsregistret: 94 m².

Användbar yta enligt certifikat: 68 m².

Maximal beläggning: 5 personer.

Försäljningspriset är 495 000 euro exklusive moms.

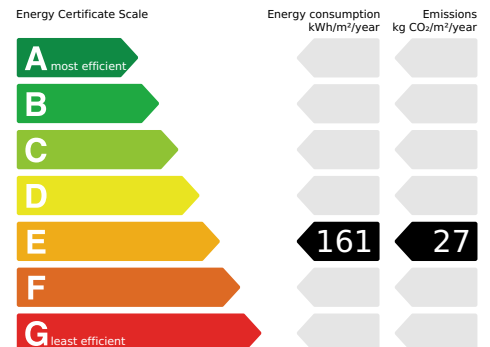
Tillämpliga skatter (ITP), såväl som notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset.

Den totala kostnaden för förvärvet kan variera beroende på köparens profil och transaktionsvillkoren och kan specificeras på begäran av den intresserade parten.



lucasfox.se/go/pda69935

Utsikt över bergen, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppet kök, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Exteriör, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas FF Platja d'Aro SL, CIF B55311658), som agerar som fastighetsförmedlare.

API-nummer A12014

AICAT-nummer 8812

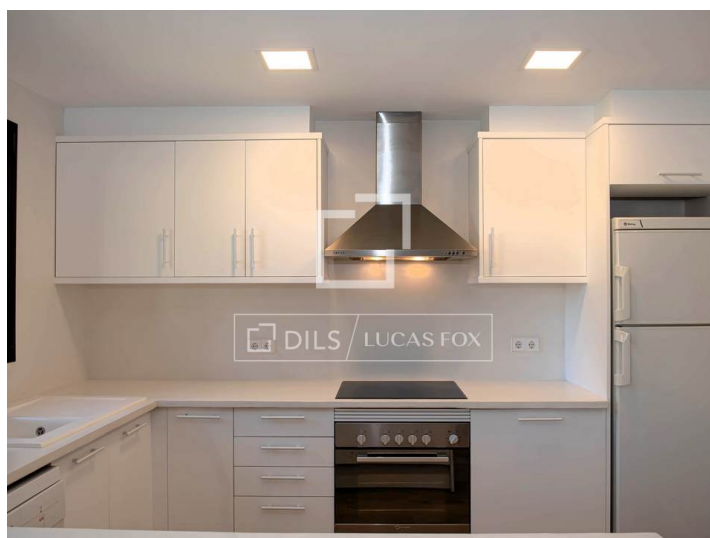
Information om fastighetens hyresstatus, om tillämpligt, kommer att tillhandahållas. Ytterligare information och dokumentation är tillgänglig för konsumenten. Informationen som lämnas är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett kontraktuellt erbjudande.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien