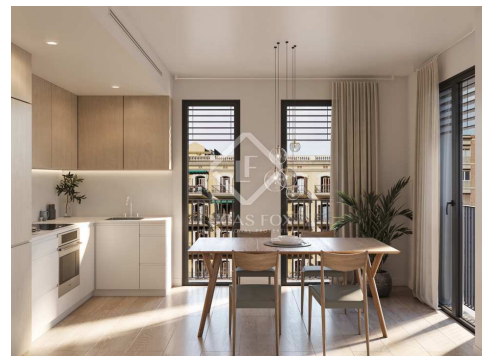
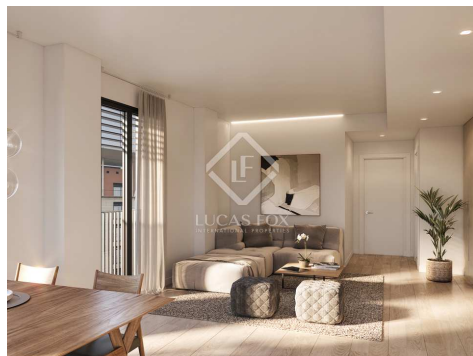


Pris from 541 000 € New development

Pelai Residences Byggnader, Eixample Vänster, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Eixample Vänster, Barcelona med ett start pris på 541,000 €, 8 Byggnader tillgängliga

Q4 2024 **8** **1 & 2** **48m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 541 000 € New development

Pelai Residences Byggnader, Eixample Vänster, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Eixample Vänster, Barcelona med ett start pris på 541,000 €, 8 Byggnader tillgängliga

Q4 2024 **8** **1 & 2** **48m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Byggnader till salu i Eixample Vänster, Barcelona med ett start pris på 541,000 €

Denna nya utveckling har ett privilegierat läge mellan Plaça Universitat och Plaça Catalunya, på en av stadens populäraste shoppinggator och med ett brett utbud av restauranger och fritidsmöjligheter precis utanför dörren.

Byggnaden har en elegant fasad som smälter in väl med de omgivande ståtliga byggnaderna i Eixample, men till skillnad från dem erbjuder den en takterrass med en gemensam pool och utsikt över Ciutat Vella och Montjuic. En riktig lyx mitt i staden. Byggnaden är utrustad med den senaste tekniken och modern inredning, med högkvalitativa material och ytbehandlingar som finns överallt.

Bebyggelsen består av 13 helt nya, utvändiga lägenheter på mellan 50 och 80 m², fördelade på tre våningar med tre lägenheter och två våningar med två lägenheter.

Dessa charmiga nya hem har gott om naturligt ljus och rymliga, fritt flytande vardagsrum. Laminerad parkett finns i hela huset och köken är inredda i ekfärgad melamin med högkvalitativa Silestone-bänkskivor och de senaste Bosch elektriska apparater.

Ytterligare funktioner inkluderar luftkonditionering, elektrisk aerotermisk uppvärmning, aluminiumsnickeri för att garantera bästa termiska och akustiska och inbyggda garderober, för att bara nämna några.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/pelai-residences

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 541 000 € New development

Pelai Residences Byggnader, Eixample Vänster, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Eixample Vänster, Barcelona med ett start pris på 541,000 €, 8 Byggnader tillgängliga

Q4 2024 **8** **1 & 2** **48m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	850 000 €	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	74m ²
Lägenhet	541 000 €	Våning 3	1 Sovrum 1 Badrum	49m ²
Lägenhet	577 000 €	Våning 3	1 Sovrum 1 Badrum	49m ²
Lägenhet	550 000 €	Våning 4	1 Sovrum 1 Badrum	48m ²
Lägenhet	570 000 €	Våning 4	1 Sovrum 1 Badrum	49m ²
Lägenhet	598 000 €	Våning 4	1 Sovrum 1 Badrum	49m ²
Lägenhet	891 000 €	Våning 5	2 Sovrum 2 Badrum	68m ²
Lägenhet	938 000 €	Våning 5	2 Sovrum 2 Badrum	78m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

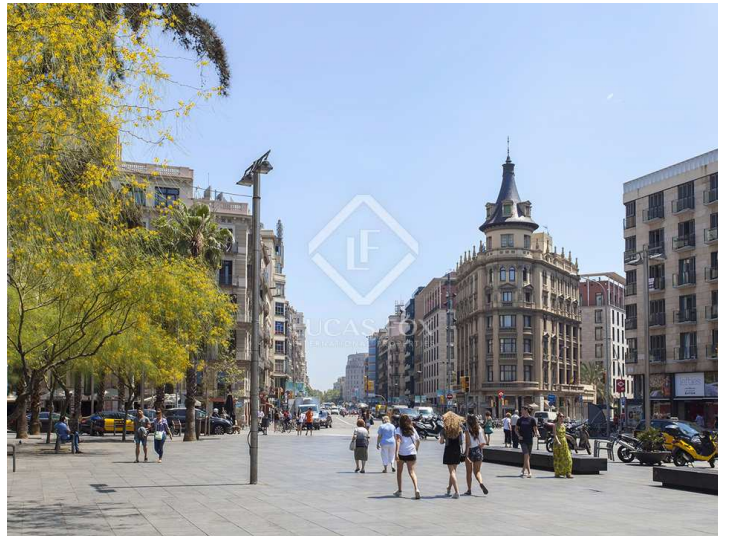
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 541 000 € New development

Pelai Residences Byggnader, Eixample Vänster, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Eixample Vänster, Barcelona med ett start pris på 541,000 €, 8 Byggnader tillgängliga

Q4 2024 **8** **1 & 2** **48m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien