

1 230 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum med 375m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	4	292m²	500m²	375m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 230 000 € Hus/Villa - Såld**Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum med 375m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid**

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	4	292m²	500m²	375m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Moderna parhusvillor, 4 enheter kvar, klara under fjärde kvartalet 2021, med upp till 6 sovrum, privat trädgård med pool, med ett utmärkt läge nära parken & Fuente de Salud i Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox är glada att kunna presentera denna fantastiska parhusvilla med vacker design i en ny utveckling (nycklar under fjärde kvartalet 2021) i ett av de bästa nya stadsdelarna i Pozuelo. Området kallas ofta "La Pinada" och sticker ut för det stora antalet helt nya och högkvalitativa villor, som har byggts under de senaste 5 åren.

Detta fantastiska familjehem kommer att ge över 290 m² bo- och nöjesutrymme som kan anpassas till personliga behov med 4, 5 eller 6 sovrum.

Fastigheten har en härlig privat trädgård på 375 m² och två parkeringsplatser. Möjligheten till en privat pool erbjuds som en extra kostnad.

Denna fastighet är en del av en utveckling av 12 hus med 4 enheter kvar att sälja, klara under fjärde kvartalet 2021

Var och en av de återstående enheterna har en annan fördelning, plats, orientering och tomt och prissätts därefter.

priser på de sista enheterna (priser utan moms):

1. 1 320 000 (inkluderar färdig källare med lektrum, service bedroom badrum och förråd och fler anpassningar)

2. 1 250 000

8. 1 230 000 (länk till planritningar ovan, andra planlösningar tillgängliga på begäran)

12. 1 295 000

Fastigheten har en mycket praktisk layout (som kan ändras efter personliga behov) över tre våningar och en solterrass på cirka 40 m² på översta våningen.

På bottenvåningen hittar vi en härlig 60 m² stor pergolaveranda med direkt åtkomst från vardagsrummet, som har fri utsikt över den privata trädgården genom glasörrar från golv till tak.



lucasfox.se/go/poz23706

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, , , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 230 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum med 375m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	4	292m²	500m²	375m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

Villan är byggd till en hög standard med högkvalitativa material och finish och kommer att utrustas med ett aerotermiskt system för golvvärme och kylning.

Kontakta oss idag så att vi kan skicka hela dokumentationen och / eller planlösningarna till dig. Vi ser fram emot att träffa dig via telefon, e -post eller för en konsultation i vår nyöppnade fastighetslounge på Avenida de Europa 38 i Pozuelo de Alarcon.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 230 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum med 375m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	4	292m²	500m²	375m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien