

2 000 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	1.000m²	5.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

SÅLD



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 000 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6 **6** **1.000m²** **5.000m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Unik och imponerande 1 000 m² fristående villa på en av de bästa tomterna på över 5 000 m² med en stor pool, mångsidig idrottsplan, stort festrum, i det exklusiva gated Montealina community i Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox är nöjd med att presentera en verkligt unik och imponerande villa på en av de bästa tomterna i Montealina, Pozuelo.

Denna fastighet ligger nära ingången till samhället, på en fantastisk tomt på 5000 m² och erbjuder över 1 000 m² bostads- och underhållningsutrymme på 3 våningar.

Montealina är en exklusiv, gated bostadsutveckling i Pozuelo de Alarcón, med 24-timmars säkerhet och gemensamma padel och tennisbanor.

I dessa privilegierade omgivningar, bara 20 minuter med bil från centrala Madrid, kan familjer njuta av en utomhusstil i närheten av Madrids bästa internationella skolor. Aquinas American Elementary and High Schools ligger inom Montealina-gården och bara 5 minuters promenad från denna fantastiska egendom. Andra viktiga institutioner som American School of Madrid och British Council School ligger bara 10 minuters bilresa bort.

Fastigheten sticker ut för sin högkvalitativa konstruktion eftersom det tog över fyra år att bygga, med natursten och en vacker fasad som ger detta underbara familjebolig mycket karaktär.

En av de andra viktiga höjdpunkterna på fastigheten är den underbara trädgården, anlagd över flera nivåer och har två pooler, en utomhusugn och en mångsidig idrottsplan.

Vi får tillgång till fastigheten via en automatisk grind till en privat cirkulär uppfart som leder oss antingen till den imponerande främre ingången eller ner i det privata garaget.

Vi kommer in i fastigheten i en extra stor mottagningshall med takhöjd och sittplats. Till höger går vi in i ett 100 m² + vardagsrum med flera sittplatser, fantastisk utsikt över trädgården och härifrån har vi direkt tillgång till den stora täckta verandan.



lucasfox.se/go/poz23897

Trädgård, Swimming pool, Inomhuspool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 000 000 € Hus/Villa - Såld**Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid**

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	1.000m²	5.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

När vi går rakt fram går vi in i en stor matsal som också drar nytta av fin utsikt över trädgården och har mycket naturligt ljus och härifrån leder en dörr oss in i det fullt utrustade köket med frukost / informell matplats.

När vi svänger vänster från receptionen hittar vi en hall med en garderob och en gästtoalett. Fortsätt längs korridoren hittar vi familjens sovrum som består av 3 sovrum och 3 badrum.

Den imponerande trappan, tillverkad av natursten, leder oss till första våningen som är värd för ett stort sovrum med ett rymligt klädområde, eget badrum och sittgrupp. Vi hittar också en stor familj / TV-rum på denna nivå.

Källaren ger oss ett par trevliga överraskningar. Från och med grunderna hittar vi ett stort gäst sovrum och badrum och ett stort service sovrum och badrum på denna nivå, komplett med flera förvaringsskåp.

Kronens juvel är det stora privata diskoteket, komplett med bar, dansgolv och musik och lätt utrustning. Bredvid denna privata "nattklubb" hittar vi en stor sittgrupp som brukade vara värd för inomhuspoolen. Inomhuspoolens struktur är fortfarande på plats och den kan återställas till sin ursprungliga funktion. Intill detta rum hittar vi det ursprungliga omklädningsområdet med duschar och toaletter.

Sammanfattningsvis är Lucas Fox nöjd med att presentera denna mycket speciella egendom som kommer att tilltala personer som letar efter något unikt med mycket utrymme utomhus och nöjesområden. Bilderna berättar bara en del av historien och man måste besöka för att fullt ut uppskatta dess charm och kvalitet.

Fastigheten är lätt att visa. Kontakta Lucas Fox via e-post eller telefon för att organisera en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov.

Alternativt kan du besöka oss i vår nyligen öppnade vår Lucas Fox-fastighetslounge på Avenida de Europa 38 i Pozuelo för att diskutera dina krav mer detaljerat så att vi kan hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 000 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	1.000m²	5.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien