

1 290 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	466m²	1.700m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 290 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid**

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	466m²	1.700m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Imponerande villa med 5 sovrum med vacker trädgård, en stor täckt veranda och en förhöjd pooldäck, utomhus täckt matplats med grill och grill, i Monteclaro, Pozuelo, Madrid.**

Lucas Fox är nöjd med att presentera denna imponerande fristående villa, "Encinar", på en underbar på en 1 700 m2 stor tomt på ett fantastiskt läge i den exklusiva Monteclaro-utvecklingen.

Monteclaro är ett mycket eftertraktat gated community som har 24-timmarsövervakning och är perfekt för familjer på grund av sin sociala klubb som är värd för simbassänger, cafeterior, en fotbollsplan och tennis- och padelbanor.

Monteclaro är alltid mycket efterfrågad på grund av sin närhet till Everest-skolan, vilket gör att barnen kan gå eller cykla ensam till skolan och tillgängligheten för kollektivtrafik i själva ingången till utvecklingen med ofta direkta bussar till Majadahonda, Pozuelo och Madrid centrum .

Den här fastigheten har renoverats och modifierats till en hög standard av de nuvarande ägarna. Den utmärkta funktionen inkluderar en upphöjd pooldäck med chill-out zon, en täckt uteservering komplett med grill och grill och en mycket stor täckt veranda.

Vi kommer in i fastigheten genom en härlig trädgård, som är värd för en stor täckt parkeringsplats för 2 bilar till höger, in i en elegant stor reception med inbyggda garderob och badrum till vänster.

När vi svänger rätt från entrén går vi in i en mycket stor öppen planlösning och matsal, som ansluts direkt till en härlig täckt veranda med 4 olika sittplatser; rummet är fylld med överflöd eller naturligt ljus genom fönster med utsikt mot både främre och bakre trädgården. Från matplatsen har vi direkt tillgång till det stora och fullt utrustade köket, som också har en trevlig frukostplats. Intill köket hittar vi en tvättstuga.

Från entrén till vänster har vi ett sekundärt vardagsrum som för närvarande är uppsatt som TV-rum.

lucasfox.se/go/poz24067

Trädgård, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderob, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 290 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid**

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	466m²	1.700m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

På första våningen finns en stor central landning med en mysig sittgrupp. Längst till vänster har sovrummet med stora inbyggda garderober, eget badrum och tillgång till terrassen. Det finns tre sovrum till och ett komplett badrum på denna våning. I anslutning till detta finns ett mysigt sittplatser / TV-rum som också kan fungera som det femte sovrummet på denna nivå.

Det upphöjda pooldäcket är en mycket speciell funktion och ger ägarna en semesterort-liknande känsla.

Sammanfattningsvis är Lucas Fox nöjd med att presentera detta kompletta familjhem på en fantastisk plats i Monteclaro-utvecklingen.

Fastigheten är lätt att visa. Kontakta Lucas Fox via e-post eller telefon idag för att organisera en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan sedan vi anpassar oss efter våra kunders behov.

Alternativt kan du besöka oss i vår nyligen öppnade Lucas Fox-fastighetsloungen på Avenida de Europa 38 i Pozuelo för en kopp kaffe för att diskutera dina krav mer detaljerat så att vi kan hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 290 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	466m²	1.700m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien