

1 150 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	480m²	1.448m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

SÅLD



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 150 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	480m²	1.448m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Fristående villa med 5 sovrum med en fantastisk layout, på en 1 450 m² tomt med utökad veranda, stor pool, i den exklusiva och mycket säkra Montealina-utvecklingen.

Lucas Fox är glad att kunna presentera detta underbara familjehem i ett mycket lugnt och privilegierat område i den exklusiva bostadsutvecklingen Montealina, mycket nära de gemensamma idrottsplatserna och med enkel åtkomst (till fots / med cykel) till den angränsande Monteclaro-utvecklingen.

Montealina är ett privat och gated komplex i Pozuelo de Alarcón, med 24-timmars säkerhet och gemensamma padel- och tennisbanor.

I dessa privilegierade omgivningar, bara 20 minuter med bil från centrala Madrid, kan familjer njuta av en utomhusliv i närheten av Madrids bästa internationella skolor. Aquinas American School ligger inom Montealina-gården och bara 5 minuter med cykel från detta härliga hem.

Denna Levitt-villa har förbättrats och utökats av de nuvarande ägarna: de utmärkta förbättringarna är förlängningen av den täckta verandan över hela längden av husets bakfasad, ett stort och ljust sommarvardagsrum bredvid verandan och terrassen på på första våningen har omvandlats till multifunktionellt rum, för närvarande ett gym.

Vi går in i huset i en stor elegant mottagningshall som är värd en gästtoalett och garderober. Vänster från hallen går vi in i ett ljust vardagsrum med tak med dubbla höjder, som har härlig utsikt över trädgården.

Till höger om hallen hittar vi matsalen (som för närvarande används som ett stort hemmakontor) som ansluts direkt till det fullt utrustade köket med fantastisk utsikt över trädgården. På höger sida av köket når vi serviceområdet med sovrum och badrum.

Till vänster om köket hittar vi ett annat vardagsrum med öppen spis. Detta rum har direkt tillgång till den utökade veranda och trädgården med stor pool.

På första våningen hittar vi familjens sovrum. Det finns ett stort sovrum med eget badrum (med jacuzzi). Det finns ytterligare 3 sovrum som delar 2 badrum. Bredvid dessa sovrum finns det stora multifunktionella rum som är ordentligt inredda som ett gym.



lucasfox.se/go/poz25571

Trädgård, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 150 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	480m²	1.448m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Denna nivå kompletteras av ett fantastiskt hemmakontor med utsikt över vardagsrummet.

Sammanfattningsvis är detta ett av de bästa tillgängliga alternativen i Montealina; ett mycket komplett familjehem med 4 familjesovrum och 1 servicesovrum, beläget i ett lugnt område och dra nytta av den perfekta trädgården.

Fastigheten är lätt att se. Kontakta Lucas Fox via e-post eller telefon idag för att ordna en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att anpassa oss till våra kunders behov.

Alternativt kan du besöka oss i vår nyligen öppnade vår Lucas Fox fastighetslounge på Avenida de Europa 38 i Pozuelo för en kopp kaffe för att diskutera dina behov mer detaljerat så att vi kan hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

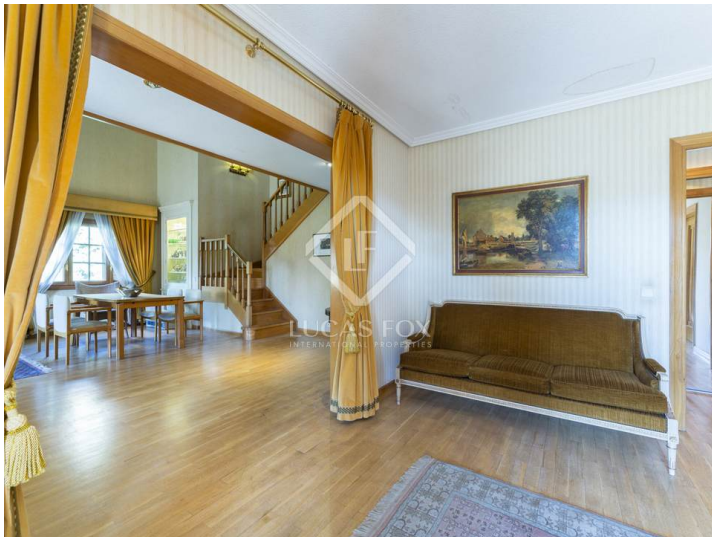
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 150 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **4** **480m²** **1.448m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien