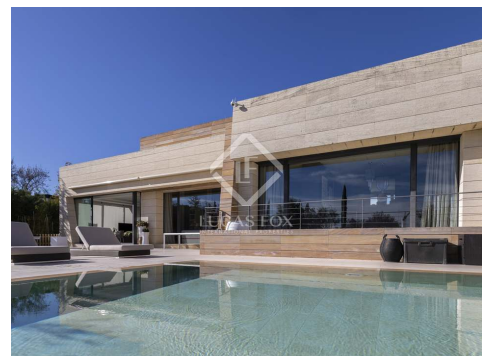
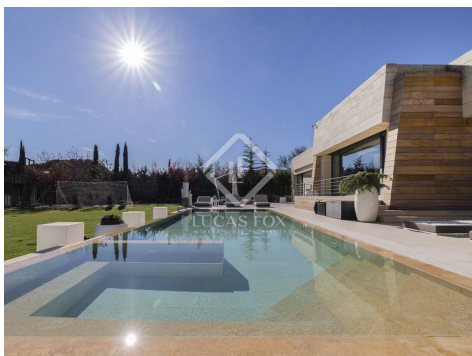


7 950 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 8 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>8</b>	<b>7</b>	<b>928m<sup>2</sup></b>	<b>3,200m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

7 950 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 8 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

**8**      **7**      **928m<sup>2</sup>**      **3,200m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

**Lyxig envåningsvilla på 3200 m<sup>2</sup> tomt med 8 sovrum, anlagd trädgård med pool, gym och ett 6-bils garage, beläget i La Finca, det mest privata och exklusiva samhället i Pozuelo.**

Lucas Fox är stolta över att kunna presentera denna underbara 930 m<sup>2</sup> lyxfastighet på exklusiv basis.

Denna fantastiska villa erbjuder lugn och avskildhet i den vackert anlagda utvecklingen av Paseo de los Lagos, den mest eftertraktade delen av det 125 hektar stora La Finca-samhället, som erbjuder banbrytande säkerhet, kontrollerad åtkomst och en conciergeservice.

Beläget i ett område med vackra gemensamma naturområden och sjöar, är huset en vision av urban stil, omgivet av gräsmattor på en perfekt 3 200 m<sup>2</sup> stor tomt. Den har en mycket elegant modern design inifrån och ut, som utnyttjar dramatiska linjer, högt i tak och enorma fönster för att utnyttja det naturliga ljuset.

Fastigheten har förbättrats och utökats av de nuvarande ägarna och erbjuder nu över 930 m<sup>2</sup> boyta fördelat på en våning, en unik design som låter de olika utrymmena flyta naturligt in i varandra och njuta av utsikt och tillgång till trädgården, terrasserna och fantastisk pool.

Husets vänstra flygel är värd för familjens sovrum, med alla 6 sviter med utsikt och tillgång till trädgården. Mastersviten har utökats och drar nytta av 2 stora omklädningsrum fyllda med naturligt ljus och med utsikt över trädgården.

Bredvid master bedroom finns 3 sekundära sovrum, alla med eget badrum och stora inbyggda garderober. Längst in på denna sida av huset hittar vi ett stort och fullt utrustat gym med badrum. Intill gymmet hittar vi två rymliga gästrum, varav ett har ett badrum.

Nivån på passform och finish är exceptionell, med rena linjer och trä, sten och marmor i naturliga nyanser som betonar den övergripande känslan av enkel lyx. Ett elegant multifunktionellt TV-rum / hemmakontor kompletterar husets vänstra flygel.



[lucasfox.se/go/poz26296](https://lucasfox.se/go/poz26296)

Swimming pool, Trädgård, Uppvärmd pool, Jacuzzi, Garagem privata, Gym, Portvakt, Högt i tak, Marmorgolv, Naturligt ljus, , , Parkering, Bibliotek, Chill out plats, Djur vänligt, Domotiskt system, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Grillplats, Inbyggda garderober, Larm, Lekplats, Lekrum, Luftkonditionering, Nära internationella skolor, Nära transportmedel, Öppen spis, Renoverad, Säkerhet, Tjänsteentré, Tvättstuga, Uppvärmning, Utrustat kök, Utsikt, Walk-in closet

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

7 950 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 8 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>8</b>	<b>7</b>	<b>928m<sup>2</sup></b>	<b>3,200m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Mitt i bostaden kliver vi in i det stora vardagsrummet med dubbelhöjd i tak. Detta rum ansluter till en härlig veranda med fantastisk utsikt över trädgården och den gemensamma tomten.

I husets högra flygel hittar vi ett fantastiskt mångsidigt lekrum för barn, som även drar nytta av direkt tillgång till trädgården genom glasskjutdörrar från golv till tak.

Köket är en fantastisk kombination av släta reflekterande ytor i svart och vitt och bredvid hittar vi en mysig informell matsal.

Kökssidan av huset har tvättstuga och grovkök samt 2 servicerum och delat badrum. Givetvis garanterar imponerande lyx maximal komfort, från golvvärme och luftkonditionering till avancerade säkerhetssystem.

Det finns ett garage med plats för 4 stora bilar och en extra täckt parkering för ytterligare två.

Den anlagda trädgården har en pool, en lekplats och en underbar kontorsbyggnad med spektakulär utsikt över trädgården.

Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller e-post för att ordna en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att kunna anpassa oss efter våra kunders behov.

Dessutom kan du också besöka oss i vår Lucas Fox-lounge på Avenida de Europa, 38, i Pozuelo för att ta en kaffe och titta på dina krav mer i detalj och på så sätt hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien



7 950 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 8 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>8</b>	<b>7</b>	<b>928m<sup>2</sup></b>	<b>3,200m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien