

2 300 000 € Hus/Villa - Såld

hus/villa med 14 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

14	12	1.465m²	4.236m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

SÅLD



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 300 000 € Hus/Villa - Såld

hus/villa med 14 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

14	12	1.465m²	4.236m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulär herrgård med 14 sovrum på en tomt på 4 236 m² med pool, tennis- och padeltennisbanor i Somosaguas, en av de mest exklusiva och prestigefyllda byggnaderna i huvudstaden, bara 10 minuter från American School.

Lucas Fox är glad att presentera denna imponerande och rymliga herrgård med tre våningar med otaliga rum, inklusive ett kontor, separat gästområde, spelrum, mötesrum, bibliotek och kapell.

Denna spektakulära herrgård med en ytterterrass på första våningen, den viktigaste, är en sällsynt upptäckt. Med en elegant och traditionell inredning som är perfekt för stora familjer, erbjuder detta enorma hus 14 sovrum, alla mycket rymliga och ljusa.

Från trädgården når vi huvudvåningen i huset med trappor. Vi hittar en liten hall som leder till en rymlig mottagning med ståtliga trappor som leder till övervåningen. På bottenvåningen finns ett utsökt kontor / mötesrum med en garderob och ett värdeskåp, två rymliga lounger vetter mot söder med tillgång till terrassen och huvudtrappan, som ansluter till poolområdet.

Samma våning har ett rymligt och utrustat kök / serviceområde med skafferier, sovrum, komplett badrum och servicetrappor. På andra sidan finns ett sovrum, perfekt för besök eller för att ta emot en av familjemedlemmarna. Nattområdet fördelas runt ett gemensamt centralt utrymme som ansluter till en stor terrass. Den leder å ena sidan till sovrummet svit med omklädningsrum och komplett badrum och å andra sidan till 2 sovrum som delar ett komplett badrum.

Övre våningen består av 3 olika delar: kontorsområdet (6 möblerade kontor, alla med naturligt ljus och garderober), de 2 oberoende gästområdena, med 2 stora sovrum med omklädningsrum och badrum, och vilopartiet med 2 sovrum med omklädningsrum och badrum.

På nedre våningen finns ett serviceområde som ansluter till köket på övervåningen, ett garage med 4 bilutrymmen och 4 sovrum som delar ett komplett badrum. I samma höjd finns ett kapell, ett rymligt vardagsrum framför poolen, ett universalrum med en köksbar, ett bibliotek, en vinkällare, ett pannrum och 2 kompletta badrum.

Utifrån huset kan du också komma åt ett kök och ett badrum som är utformat för att underlätta aktiviteter som utförs i trädgården eller i poolen.



lucasfox.se/go/poz28909

Uppvärmd pool, Trädgård, Swimming pool, Tennisbana, Portvakt, Garagem, Parkett, Padel-bana, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Renoverad, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, I behov av renovering, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 300 000 € Hus/Villa - Såld**hus/villa med 14 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid**

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

14	12	1.465m²	4.236m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Herrgården skulle behöva en renässans för att nå sin fulla potential, vilket ger den framtida köparen möjlighet att personifiera hemmet med ytbehandlingar enligt deras önskemål. Utan tvekan kompenseras dessa små ansträngningar av husets storhet. Det är ett idealiskt utrymme för stora familjer och har en perfekt layout för att vara värd både avslappnade och formella evenemang.

Tack vare den rektangulära formen på trädgården och tomten utnyttjas utrymmet maximalt. Poolen ligger bredvid huset och är ganska stor. Utsidan har också en vaktpost vid ingången för privat säkerhet, en tennisbana och en annan padeltennisbana.

Kontakta Lucas Fox via e-post eller telefon för att ordna en visning och se herrgården med dina egna ögon. Vi är tillgängliga 7 dagar i veckan för att anpassa oss till våra kunders behov.

Du kan också besöka vår nyligen öppnade Lucas Fox Property Lounge på Avenida de Europa 38, Pozuelo, där vi kan lära dig mer om dina behov mer detaljerat och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 300 000 € Hus/Villa - Såld

hus/villa med 14 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

14 **12** **1.465m²** **4.236m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien