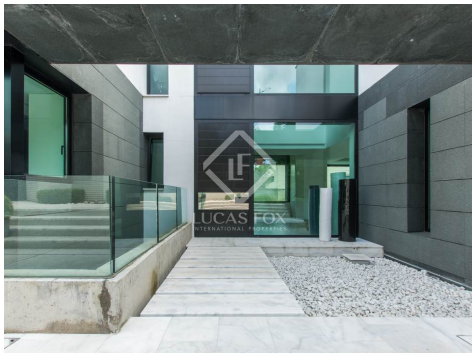


1 890 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

4	5	622m²	614m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 890 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

4 5 622m² 614m²
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Modern designvilla med utmärkta material som betong, marmor och glas och med ett avundsvärt utomhusområde, täckta verandor och en infinity-saltvattenpool med avkopplande yta, på en 614 m² tomt till salu i Pozuelo.

Detta otroliga hus har en bebyggd yta på 622 m² fördelad på 3 våningar på en tomt på 614 m², med en trädgård dekorerad av landskapsarkitekt och en infinity-saltvattenpool på nästan 20 m².

Kombinationen av material som valts som betong, marmor och glas gör huset till ett projekt baserat på lyx och elegans.

Huset ligger i ett centralt område i Pozuelo de Alarcón, bara 5 minuters promenad från Pozuelo tågstation, nära den avundsvärda Avenida de Europa, mycket nära affärer, restauranger, skolor och arenor.

Huset nås via en återvändsgränd som leder direkt till fastighetens ingång.

När vi kommer in på bottenvåningen hälsas vi av en elegant hall som leder oss till ett stort vardagsrum med matsal i två plan med stora säkra fönster och en stor öppen spis. Det rymliga vardagsrummet med matplats och öppen planlösning har gott om dagsljus tack vare fönster från golv till tak som öppnas direkt mot trädgården. Dessa kan lämnas öppna för att skapa ett enda vardagsrum.

Längre fram hittar vi köket på nästan 20 m² designat av A-cero med svartvita lackade möbler, fullt utrustade med avancerade apparater, med Krion-sortimentet av bänkskivor och ytor, från märket Porcelanosa. I köket har vi ett skafferi som underlättar det dagliga livet. Ett våningsplan har ett kontor och en gästtoalett.

På första våningen hittar vi sovrummet som har ett stort fönster som ger gott om dagsljus och som gläder oss med fri utsikt, två väl differentierade omklädningsrum och ett privat badrum med exklusiv design med Krion-bänkskivor. Dessutom finns det ytterligare två sovrum som delar badrum.

På övervåningen finns en vacker terrass, perfekt som ett avkopplande område.



lucasfox.se/go/poz29824

Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Tvättstuga, Tjänsteentré, Solpaneler, Skönhets salong, Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 890 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid**

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

4	5	622m²	614m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

På nedre våningen hittar vi ett komplett gym med bastu, jacuzzi och dusch. Dessutom erbjuder det ett nöjesrum med projektor och skärm, vinkällare, gästtoalett och serviceområde med ett stort sovrums och komplett badrum. Allt detta med direkt tillgång till trädgården med en säker dörr. För att gynna inträdet av rikligt naturligt ljus finns det flera uteplatser som kommer att ge ljus under dagen.

Huset är utrustat med allt du behöver för att göra detta hus till ett idealiskt hem för familjer som prioriterar komfort och rymd, utomhusutrymme och naturligt ljus. Allt detta några minuter från Madrid.

Kort sagt, detta vackra hus har en minimalistisk design med ett utmärkt läge i Pozuelo, bara 10 minuters promenad från Avenida de Europa. Därför kommer det att locka alla typer av köpare: nya familjer, arbetare som åker till Madrid och som vill bo i en lugn miljö borta från det dagliga bullret.

Kontakta oss gärna via telefon eller e-post för mer information.

Dessutom kan du besöka oss i vår Lucas Fox lounge, som ligger på Avenida de Europa, 38 i Pozuelo för en kopp kaffe så att vi kan analysera dina krav mer detaljerat för att hjälpa dig hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 890 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

4	5	622m²	614m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien