

1 120 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28669

5	5	460m²	2,200m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 120 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28669

5 **5** **460m²** **2,200m²**
Sovrum Badrum Byggyta Totalyta

ÖVERBLICK

Charmigt hus på 460 m² med 5 sovrum i Valdecabaña i Boadilla del Monte, beläget på en vacker 2 200 m² stor tomt med tennisbana.

Lucas Fox är stolta över att presentera detta charmiga 460 m² stora hem med 5 sovrum i den vackra utvecklingen av Valdecabañas i Boadilla, ett stenkast från Trinity College.

När vi kommer in i detta vackra hus genom huvudentrén ser vi en veranda med rastplats som leder till entrén till höger. En av fördelarna med dess layout är att den har huvudrummen på samma bottenvåning. Väl inne hittar vi ett rymligt och mysigt vardagsrum-matsal med öppen spis. Matsalen erbjuder oss två olika vardagsrum, perfekta för vintersemestern med familjen.

Redan i köket ser vi en generöst tilltagen ö, perfekt för att arbeta och laga mat i köket. Köket är utrustat med högkvalitativa vitvaror och drar nytta av ett stort förvaringsutrymme. I köket hittar vi en dörr som leder till en vacker veranda med en chill-out-yta, med utsikt över tennisbanan och den imponerande 2 200 m² stora gröna tomten. Detta område är perfekt för en morgonkaffe.

Strax utanför köket hittar vi en hall med trappa som även nås från entrén. Denna korridor leder oss till nattområdet, där vi hittar ett rymligt master bedroom som får rikligt med dagsljus under dagen och som har ett stort omklädningsrum med gott om förvaringsutrymme och ett elegant privat badrum, perfekt för att koppla av i slutet av en lång dag.

På samma våning finns två sovrum i samma storlek som delar ett stort badrum. Dessa två sovrum har inbyggda garderober och stora fönster.

När vi går nedför korridortrappan, på nedre våningen, hittar vi ett fantastiskt mångsidigt familjeutrymme, med plats att sitta på, en matsal för 6 personer, en bar och ett komplett badrum. På denna våning finner vi även plats för ett multimediarum eller ett spelrum, en tvättstuga och ett sovrum som kan användas som gäst- eller servicerum. Denna del av huset är perfekt för att fira fester och evenemang, både för vuxna och barn, eftersom det också har en egen separat ingång.

På övervåningen hittar vi ett separat loftliknande utrymme med vardagsrum, plats för ett sovrum eller ett kontor och ett komplett badrum. Den har otroligt högt i tak, stora fönsterpartier och tillgång till en terrass med utsikt över den vackra tomten.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien



lucasfox.se/go/poz31824

Terrass, Trädgård, Garagem privata,
Högt i tak, Naturligt ljus, Parkett, Parkering,
Balkong, Bibliotek, Chill out plats,
Djur vänligt, Dubbla fönster, Exteriör,
Förråd, Grillplats, Hemmabio,
Inbyggda garderober, Larm,
Nära transportmedel, Öppen spis,
Renoverad, Säkerhet, Tjänsteentré,
Tvättstuga, Uppvärmning, Utrustat kök,
Walk-in closet

1 120 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28669

5	5	460m²	2,200m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

Hemmet erbjuder en tennisbana i full storlek och ett sommarhus med badrum, vardagsrum och kök. Trädgården är i perfekt skick och den soliga aspekten av tomten tillåter naturligt ljus att komma in i huset under större delen av dagen. Det finns ett garage för 2 bilar och utanför parkering för 4 bilar.

För att ordna en visning, kontakta Lucas Fox idag via telefon eller e-post. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att kunna anpassa oss efter våra kunders behov.

Dessutom kan du också besöka oss i vårt nyligen öppnade Lucas Fox-rum på Avenida de Europa, 38, i Pozuelo för att ta en kaffe och diskutera dina behov mer i detalj så att vi kan hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 120 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28669

5	5	460m²	2,200m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien