

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28660

6	8	867m²	2.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28660

6	8	867m²	2.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Fristående lyxvilla med exceptionell design till salu i "Las Lomas Natura": en exklusiv gated community med 7 villor i Las Lomas, Boadilla del Monte, Madrid.

Lucas Fox är stolta över att presentera denna fristående lyxvilla med exceptionell design, skönhet och kvalitet.

Denna fantastiska fastighet (villa 6) tillhör "Las Lomas Natura", en exklusiv och gated nyutveckling av 7 lyxvillor och ger en hög livskvalitet, omgiven av natur, samtidigt som den är nära Madrids centrum.

Las Lomas erbjuder sina invånare fantastiska faciliteter och tjänster, inklusive två köpcentra och tvåspråkiga skolor i toppklass som Virgen de Europa, Saint Michael's och Trinity College.

Arkitekterna har ritat en utveckling med bostäder som är i harmoni med naturen, med fokus på vacker estetik och högsta miljöstandard.

Villorna 4, 5 och 6 erbjuder 867 m² användbar golvyta med en stor fördel över 2 våningar. Tomterna för dessa fantastiska villor, som ligger i hjärtat av utvecklingen, har två olika nivåer, vilket gör att trädgården kan anslutas direkt till alla inre utrymmen och användas optimalt. På bottenvåningen kan man koppla av under den stora täckta verandan eller på soldäcket vid vattenfallspoolen, medan resten av familjen kan utöva sport på nedre våningen.

Den 417 m² stora bottenvåningen kommer att vara epicentrum för familjelivet och erbjuder den stora fördelen med att bo på en enda våning. Denna våning är värd för ett 120 m² stort vardagsrum/matsal med öppen planlösning, ett mycket stort öppet kök med toppmoderna apparater, en mastersvit och ytterligare två sovrum med eget badrum.

Den 450 m² stora nedre bottenvåningen ger samma boendeupplevelse som på bottenvåningen eftersom den har samma direkta anslutning till de täckta verandorna och trädgården genom skjutdörrar från golv till tak, som möjliggör en sömlös koppling mellan inre och yttre utrymmen. På denna våning hittar vi ett garage för 4 bilar, 2 extra sovrum med eget badrum, ett servicerum med badrum, tvättstuga och ett mycket stort 120 m² universalrum (skraddarsys efter personliga önskemål) med extra badrum och bastu.



lucasfox.se/go/poz34652

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Solpaneler, Säkerhet, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28660

6	8	867m²	2.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

En nyckelfunktion i huset är dess fokus på både energieffektivitet (Energiklass A och Aerotermisk termisk installation) och miljömässig hållbarhet, både i den arkitektoniska utformningen och i landskapsdetaljerna.

Kontakta Lucas Fox idag för mer information eller för att ordna ett besök eller möte på vårt kontor på Avenida de Europa 38 i Pozuelo.

Vi arbetar 7 dagar i veckan så att du kan träffa oss när du har tid att hitta ditt drömboende.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Reserverad Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28660

6 **8** **867m²** **2.000m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien