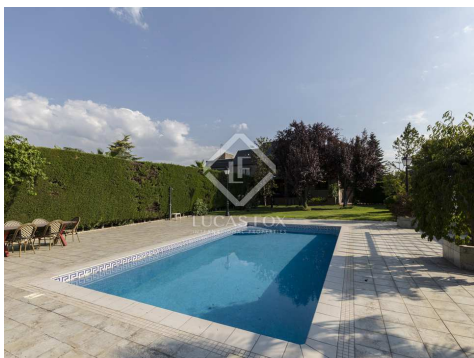


848 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 1,150m² Trädgård till salu i Boadilla Monte

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	5	426m²	1.321m²	1.150m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

848 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 1,150m² Trädgård till salu i Boadilla Monte**

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	5	426m²	1.321m²	1.150m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK**Vackert hus på en stor tomt med en underbar trädgård, privat pool och sportytor till salu i Valdepastores, Boadilla**

Lucas Fox är stolta över att presentera detta vackra parhus med en underbar trädgård och gemensamma sportområden, beläget i den prestigefyllda urbaniseringen Valdepastores, i Boadilla del Monte.

Det uppfyller alla förväntningar på ett lyxigt boende, i ett av de bästa bostadsområdena i huvudstaden. Huset har en magnifik robust konstruktion, med mycket ädla material, varför det presenteras i ett utmärkt bevarandetillstånd, med vackra exteriöra och interiöra utrymmen, med rikligt naturligt ljus, tack vare dess strategiska nord-sydliga orientering och dess stora fönster i alla rum.

Genom huvudentrén på norra fasaden når vi en mysig välkomnande veranda som leder oss till husets hall, utrustad med en garderob och en välkomsttoalett detaljerad i dyrbar marmor av högsta kvalitet. Denna hall leder till alla rum och våningar, genom den slående snidade trätrappan som korsar alla våningsplan.

På höger sida hittar vi ett stort fristående kök med kontor, på norra fasaden och med utmärkt förvaringsutrymme. Dess stora dimensioner på mer än 20 m² erbjuder möjligheten att införliva en stor central ö, perfekt för familjesammankomster. Detta kök leder till ett universalrum, som för närvarande används som tvättstuga, men med möjlighet att bland annat vara ett servicerum, eftersom det har ett komplett badrum som för närvarande används som skafferi, samt en terrass öppen mot främre fasaden..

I bakgrunden och med utgång från hallen ligger det stora vardagsrummet med direkt tillgång till den underbara trädgården, med möjlighet att skapa upp till fyra olika miljöer, eftersom den har en yta på 50 m², mycket bra Begagnade.

lucasfox.se/go/poz36044

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Garagem, Parkett, Padel-bana, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Grillplats, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Centraldammsugare, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

848 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 1,150m² Trädgård till salu i Boadilla Monte**

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	5	426m²	1.321m²	1.150m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

När vi går upp för den vackra trappan befinner vi oss i den exklusiva rastplatsen. Den rymmer fyra stora sovrum, alla dubbla, med inbyggda garderober och en öppen terrass; den perfekta layouten för alla familjemedlemmar. Det stora sovrummet har också ett privat badrum, täckt av unika marmorbitar, av högsta kvalitet, med ett omklädningsrum och en terrass med utsikt över den bakre trädgården. Denna svit erbjuder oändliga möjligheter tack vare sin nästan 40 m² och kvadratiska planlösning. De övriga tre sovrummen har två stora badrum, även de i marmor och av mycket bra storlek, om någon modifiering skulle önskas.

När vi går upp för den sista delen av trappan kommer vi åt solariet på cirka 60 m². En idealisk plats för att sola, träna, vila eller skapa din egen trädgård.

Huset har även ett halvkällarplan, med naturligt ljus, för närvarande uppdelat i garage (med en kapacitet på upp till fyra lösa bilar), ett stort multidisciplinärt rum, ett förråd och ett sovrum med komplett badrum.

Tomten är verkligen mycket bekväm med en perfekt storlek trädgård. Den har en pool av mycket bra storlek, perfekt för simmare, ett område för basketsport, veranda och sommarmatsal, grillplats och växthus. Dess regelbundna form och platta layout tillåter maximal användning av alla dess hörn, att kunna avnjutas under alla månader på året, utan tvekan är det det som gör detta hus till ett av de bästa i området.

Detta hus tillhör ett bostadsområde med underbara gemensamma utrymmen, helt privata och säkra, såsom en tennis- och paddeltennisbana, samt vackra trädgårdar och direkt tillgång till Monte de Boadilla.

I Valdepastores kan vi bland annat hitta närliggande shoppingområden, samt utbildningscentra Colegio Virgen de Europa och Francisco de Vitoria University.

Det har utmärkta vägkommunikationer (M-500, M-501), kollektivtrafik (buss, förortståg och spårväg), bra sociala och hälsofaciliteter (Puerta de Hierro sjukhus, Montepíncipe sjukhus), köpcentrum (Gran Plaza 2, Centro Equinoccio, etc.).

Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller mail för att ordna en visning. Vi arbetar sju dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov. Du kan också besöka oss på den nyligen öppnade Lucas Fox Lounge på Avenida de Europa, 38 i Pozuelo de Alarcón. Så vi kan analysera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta den perfekta bostaden eller investeringen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

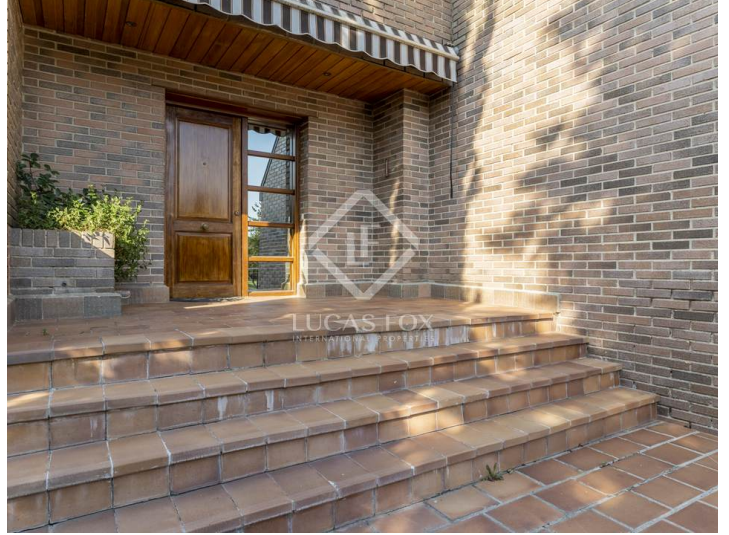
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

848 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 1,150m² Trädgård till salu i Boadilla Monte

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	5	426m²	1.321m²	1.150m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

 +34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien