

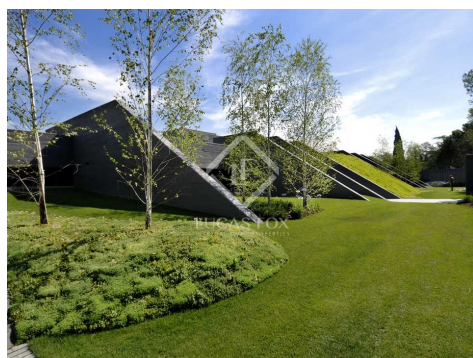
8 900 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28023

7	11	1.766m²	5.124m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

SÅLD



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

8 900 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28023

7	11	1.766m²	5.124m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Unikt hem med lyxiga exteriöra och interiöra element, med ett förnybart energisystem och låg förbrukning designad av den berömda A-CERO studion till salu i Somosaguas i en av de mest exklusiva och säkraste urbaniseringarna i Madrid.

I modern arkitektur är betong ett alltmer använt material, men vissa anser att det är ett opersonligt material som präglar avlägsenhet och kyla. Detta underbara enfamiljshus från arkitektfirman A-Cero är här för att övertyga motvilliga kunder att en modern betongbostad kan vara varm och inbjudande, med allt varje boende kan önska sig.

Huset har en stor yta på 1766 m² i sin helhet, fördelat större delen av ytan (1110 m²) på en våning för större funktionalitet. Vid en första anblick tycks byggnaden vara gömd mellan antracitfärgade betongväggar och en grön ramp med frodigt bladverk som sträcker sig upp till taket på bostaden. Fasaden på bostaden ger en första glimt av interiören och visar dess varmaste och mest välkomnande personlighet. Den stilrena geometriska utformningen av den yttre arkitekturen återspeglas också i inredningen, vilket framgår av de stora fönstren på fasaden.

Husets huvudentré ser ut som porten till ett grandios monument, tack vare den imponerande cementkonstruktionen och dess stora fasader. Hemmet har en öppen planlösning med öppna ytor och partiella skiljeväggar mellan matsalen med tolv sittplatser och det lyxiga, moderna vardagsrummet. Det stora köket i nyanser av antracit och zinkvitt har okonventionella vinklar och en central ö med arbetszonen, en modern vinklad spegelkåpa, samt en stor sittgrupp med bar. Vardagsrummet och matsalen får rikligt med naturligt ljus genom de stora fönstren. Dold, minimal artificiell belysning ger en dramatisk effekt i det svartvita vardagsrummet och matsalen. Trä, rostfritt stål, metall och glas är de element som används för att designa inredningen. De legendariska Barcelona-pallarna kompletterar vardagsrummet, medan det upplysta lådformade soffbordet ger en varm touch. Alla element i detta spektakulära hem är noggrant placerade och övervägda. Trots sin lyx och prakt är interiören generellt intim och balanserad.

På husets östra sida hittar vi det mest privata området, varifrån man kan se den fantastiska stora inomhuspoolen som ansluter till gymområdet. Båda utrymmena ansluter i sin tur till de anlagda uteplatserna, så en stråle av naturligt ljus kommer in och skapar en vacker atmosfär på platsen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien



lucasfox.se/go/poz36979

Uppvärmad pool, Trädgård, Swimming pool, Inomhuspool, Jacuzzi, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Padel-bana, Naturligt ljus, Högt i tak, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Solpaneler, Säkerhet, Rullstolar, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek, ,

8 900 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid**

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28023

7	11	1.766m²	5.124m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

På baksidan finns sovdelens, med lika imponerande designade sovrum i nyanser av grått och vitt. De har stora, neutrala mattor som täcker granitgolven, medan färgsättningen på väggarna matchar den grå och zinkvita färgpaletten i resten av huset. Grå, vita och svarta möbler accentueras med färgglada konstverk och skulpturer som ger en unik touch till den övergripande designen.

Den bakre fasaden på bostaden har helt fri utsikt mot trädgården där vardagsrum, matsal, bibliotek, arbetsrum och sovrum finns. I denna fasad konfigurerar de stora fönstren och volymerna betongöverhängen, samtidigt som utrymmet förbättras. Dessa element finns i husets många verandor. Det stora fönstret i det stora vardagsrummet är dolt av design så att detta rum öppnar helt ut mot ytorna.

På halvkällarplanet hittar vi ett vackert och rymligt biorum med projektduk och en måttbeställd och helt ljudisolerad avdelning, en vinkällare och en extra toalett. Varje rum i det här huset har tillgång till utsidan med nästan golv till tak fönster. På samma våning hittar vi det underjordiska garaget för flera bilar med neonblå klädsel.

Den yttre arkitektoniska landskapsarkitekturen i detta hus är välskött. Inom den 5 000 m² stora tomten skalar den frodiga gräsmattan i vissa sektioner något upp till mitten av betongväggens stöd. I andra avsnitt sluttar det upp till husets tak. Förutom gräsmattan skapade A-Cero studion en design med sparsamt planterade unga träd, för att uppnå den naturliga karaktären. En stor damm och fontän lägger också till vattenelementet som kompletterar det arkitektoniska landskapet och skapar en ganska välkomnande miljö.

Sammantaget är det en unik bostad med exteriöra och inre element noggrant utformade för att bibehålla balans och mjuka upp hårdheten hos betong som material. Concrete House II, som det här A-cero-projektet heter, ger intrycket av ett intimt och balanserat hus i alla aspekter. Den publiceras i flera tidskrifter och arkitektursidor för sin extraordinära och exemplariska design, särskilt när det gäller det ekologiska och hållbara området.

Kontakta Lucas Fox via mail eller telefon för att ordna en visning och se villan själv. Vi finns tillgängliga 7 dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov.

Du kan också besöka vår nyligen öppnade Lucas Fox Property Lounge på Avenida de Europa 38, Pozuelo, där vi kan lära dig mer om dina behov och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

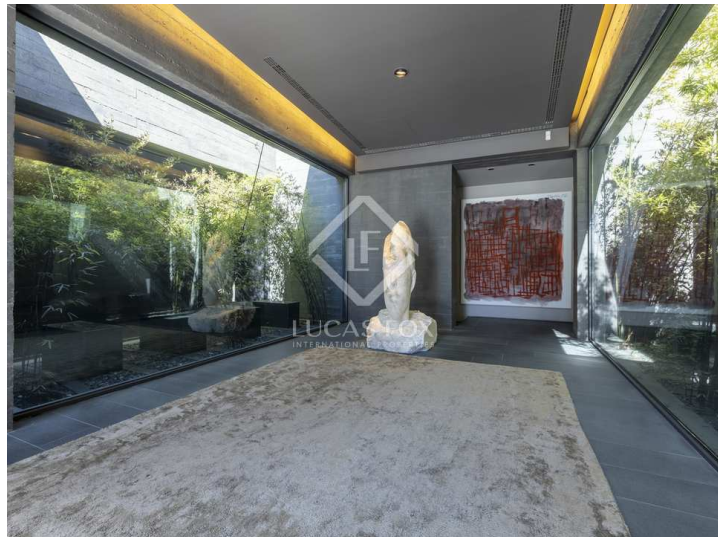
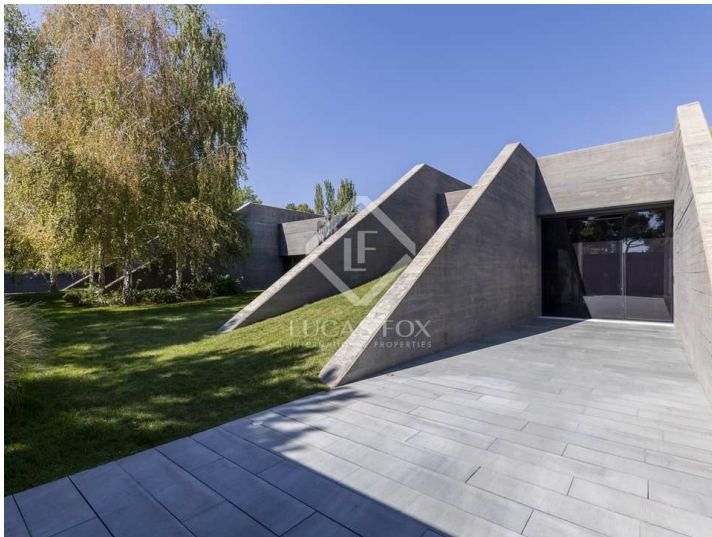
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

8 900 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28023

7	11	1.766m²	5.124m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien