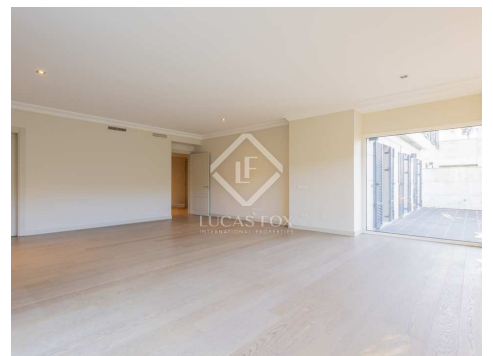


1 450 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 100m² Trädgård till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

3	4	200m²	100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 450 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 100m² Trädgård till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

3 **4** **200m²** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård

ÖVERBLICK

Vacker 3-rumslägenhet på bottenvåningen med ett mycket rymligt vardagsrum och tillgång till den magnifika 100 m² stora trädgården till salu i ett gated community med 24-timmars bevakning i Aravaca.

Lucas Fox Properties International presenterar denna vackra bottenvåningslägenhet i Aravaca, i en exklusiv, välkött och lugn urbanisering med 24-timmars bevakning. Det ligger mindre än 5 minuter från El Corte Inglés, 10 minuter från Moncloa, Madrid och 5 minuter från stationerna Renfe de Pozuelo och Aravaca. Likaså är avfarten till huvudvägarna som M-40 och A-6 mycket nära urbaniseringen.

Lägenheten utmärker sig för sitt fantastiska läge och utmärkta distribution. Dessutom har dess underbara vardagsrum/matsal tillgång till en vacker hörnträdgård på mer än 100 m², som erbjuder en öppen plats att njuta av i sällskap med familj och vänner och på så sätt fira de bästa stunderna. Å andra sidan har den ett fullt utrustat kök med avancerade vitvaror och en komplett servicedel med badrum och tillgång till tvättstugan. Å andra sidan erbjuds rastplatsen, med ett master bedroom med ett omklädningsrum och eget badrum och två andra sovrum, som delar ett komplett badrum. I hallen finns även en bekväm garderob från golv till tak, för att hysa och förvara linne samt en trevlig artighetsgång som gör bostaden komplett.

I priset ingår två parkeringsplatser och ett förråd.

Kort sagt, detta hem är idealiskt för krävande familjer som vill vara nära Madrid och samtidigt kunna njuta av fördelarna som erbjuds av en stad som Aravaca, som erbjuder alla nödvändiga tjänster för varje dag.

Tänk inte två gånger och kom och besök detta magnifika hem. Kontakta Lucas Fox per telefon eller mail för att ordna en visning. Vi arbetar sju dagar i veckan för att kunna anpassa oss efter våra kunders behov.

Du kan också besöka oss i vår Lucas Fox-lounge på Avenida de Europa, 38 i Pozuelo. Så vi kan analysera dina krav mer i detalj och hjälpa dig att hitta det perfekta hemmet eller investeringen.



lucasfox.se/go/poz39182

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, , Walk-in closet, Utrustat kök, Tjänsteentré, Skönhets salong, Säkerhet, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 450 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 100m² Trädgård till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

3 **4** **200m²** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien