

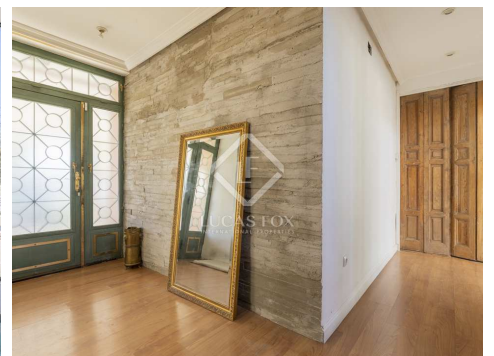
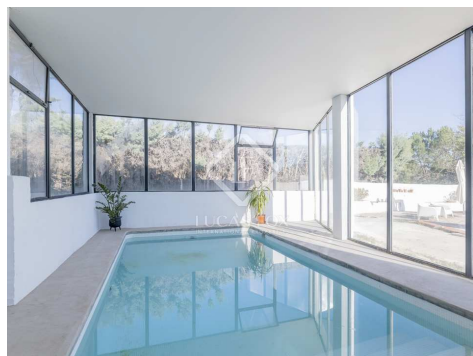
1 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Hus/villa med 5 Sovrum med 2,300m² Trädgård till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

REDUCERAT PRIS



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Hus/villa med 5 Sovrum med 2,300m² Trädgård till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Fantastisk fristående villa i söderläge till salu i hjärtat av Las Lomas, Boadilla del Monte

Lucas Fox är stolta över att presentera denna unika investeringsmöjlighet i hjärtat av Las Lomas, i Boadilla del Monte.

Vi står inför en fristående villa, med optimal integritet och säkerhet, med ett utmärkt läge i en återvändsgränd. Huset, helt orienterat mot söder, erbjuder underbara exteriöra och inre utrymmen, med rum som får rikligt med naturligt ljus tack vare sina stora fönster. På grund av dess stora reformpotential erbjuder den många möjligheter för de nya ägarna att anpassa den efter deras smak och behov.

När vi kommer till tomten hittar vi först parkeringsplatsen, med en bekväm stig som leder oss till dörren med en praktisk rondell för fordon för dagligt bruk eller besök.

Villan är fördelad på två bekväma våningar. Korsar tröskeln till dörren, är vestibulen arrangerad. På höger sida finns ett stort fristående kök med grovkök och direkt tillgång till trädgården. Därefter, i denna flygel, hittar vi ett dubbelrum och ett komplett badrum. Den vänstra flygeln har använts till master bedroom med öppen spis, badrum och två klädkammare.

I slutet kommer vi till det stora vardagsrum-matsalen som är resultatet av en tillbyggnad. Den erbjuder för närvarande oändliga användnings- eller distributionsmöjligheter. Allt detta område drar nytta av stora fönster och söderläge, vilket garanterar en behaglig känsla av komfort varje dag på året. I det här området har vi även två kontor eller studior och ett underbart inomhusspa som består av en motströmspool och en bubbelbänk.

Den övre våningen har ägnats uteslutande till resten av familjen. I den finns tre andra stora sovrum, två av dem med terrass och ett av dem med eget badrum; och ytterligare ett badrum att dela. Det finns även möjlighet att utöka denna våning genom att smida vardagsrummet som redan är förberett.

Exteriören är imponerande, med en stor trädgård som har en exklusiv pool vid stranden och en grillplats, vilket gör det till en perfekt plats att ta emot gäster under årets varmare månader. Trädgården är tillräckligt stor för att erbjuda avskildhet och låta barn leka och njuta av utomhus utan oro. Dessutom, på grund av sin regelbundna form och layout, är det en av de mest privilegierade tomterna i urbaniseringen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien



lucasfox.se/go/poz40477

Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Spa, Jacuzzi, Gym, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Chill out plats, Centraldammsugare, Balkong

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Hus/villa med 5 Sovrum med 2,300m² Trädgård till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

I Las Lomas kan vi hitta närliggande shoppingområden som Avenida Infante Don Luis, bara några minuter bort, samt utbildningscentra St. Michael's School och Mirabal School, bland andra erbjudanden.

Det ligger nära Majadahonda och har utmärkta vägkommunikationer (M-500, M-501), kollektivtrafik (buss, Cercanías och Spårväg), bra sociala och hälsofaciliteter (Puerta de Hierro sjukhus, Montepíncipe sjukhus) och köpcentrum (Gran). Plaza 2 eller Equinox).

Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller mail för att ordna en visning. Vi arbetar sju dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov. Du kan också besöka oss i vår Lucas Fox Lounge på Avenida de Europa, 38 i Pozuelo de Alarcón. Så vi kan analysera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta den perfekta bostaden eller investeringen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Hus/villa med 5 Sovrum med 2,300m² Trädgård till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien