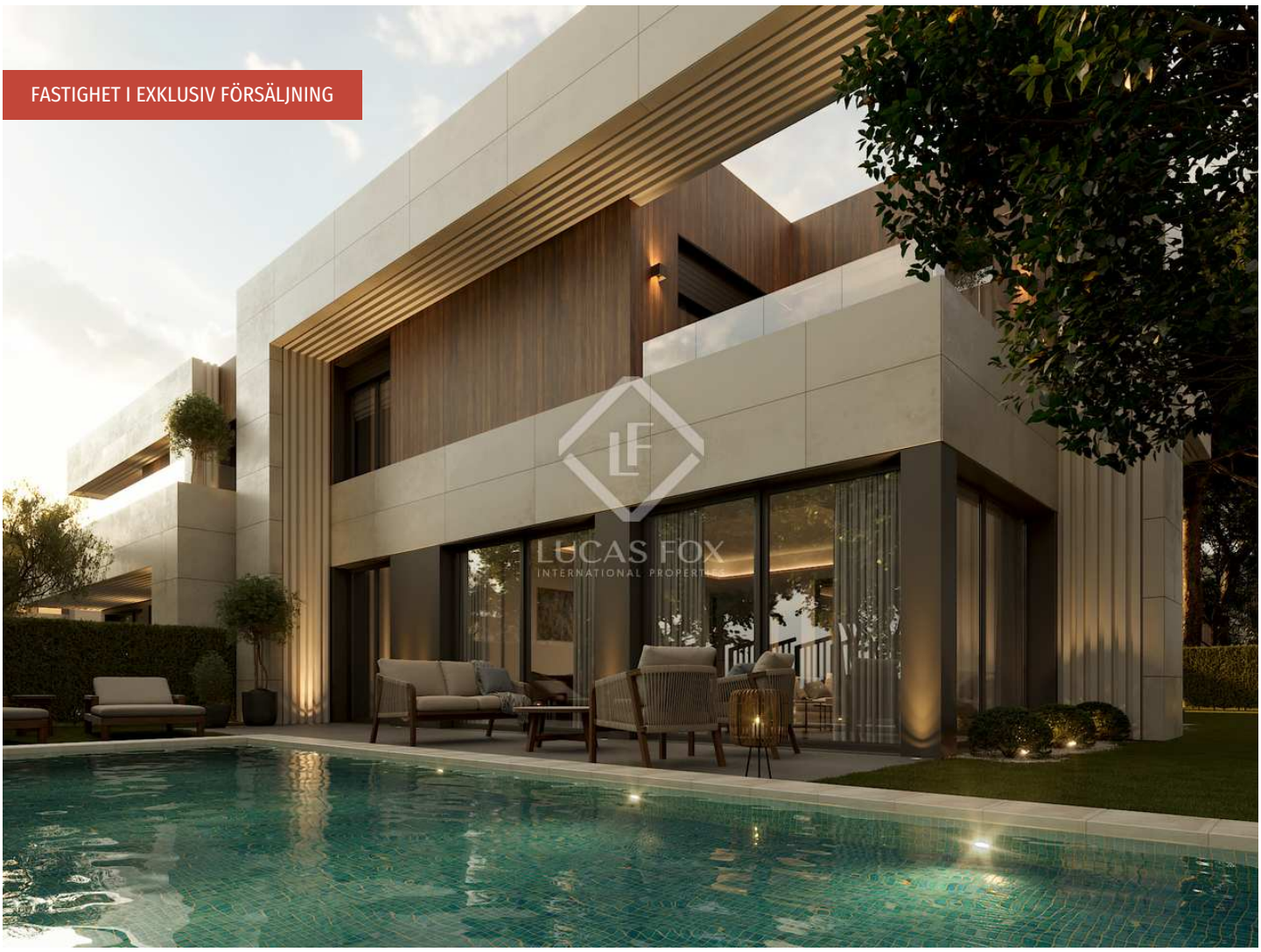
1 995 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	496m²	520m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 995 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	496m²	520m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Nybyggd parhus villa med en exceptionell design till salu i ett gated community i La Pinada, Pozuelo.

Lucas Fox är stolta över att presentera Tribeca Pozuelo, en gated boutique-utveckling med lyxiga parhus, med en enda åtkomst och säkerhetskontroll vid ingången, i La Pinada, ett av de bästa nya områdena i Pozuelo. Urbaniseringen har alla fördelar med att bo i ett bostadsområde nära centrum, men med störst lugn och trygghet.

Tribeca Pozuelo erbjuder denna exklusiva villa på 480 m² byggd med garage inkluderat och med en exceptionell design. Den är utrustad med en exklusiv privat trädgård med pool på en 520 m² stor tomt. Huset är fördelat på tre våningar och har sex sovrum och fem badrum, även om det är möjligt att skräddarsy fördelningen efter dina personliga behov.

På bottenvåningen finns en magnifik entréhall som leder till resten av rummen på våningen. Den erbjuder ett stort vardagsrum/matsal med stora fönster från golv till tak som släpper in rikligt med dagsljus och ger tillgång till utomhusområdet, med veranda, terrass och pool. Likaså erbjuder den ett fullt utrustat kök med de bästa elektriska apparaterna, ett sovrum med eget badrum som kan användas som kontor och en toalett.

Den första våningen rymmer nattområdet, med master bedroom med ett privat omklädningsrum, badrum och terrass, samt tre sekundära sovrum med två kompletta badrum.

Halvkällarvåningen erbjuder en servicedel med ett sovrum med komplett badrum, ett förråd, ett grovkök och ett garage för två bilar.

Utanför finns ett trädgårdsområde, med gräs och olika växter och träd, samt en veranda, perfekt som ett avkopplingsområde att koppla av och njuta av, och en underbar pool.

Förutom att presentera en modern och avantgardistisk design, är villan utrustad med de bästa kvaliteterna, med ett komplett kök och högkvalitativa ytbehandlingar som garanterar optimal energieffektivitet.

La Pinada utmärker sig för det stora antalet nya och högkvalitativa villor som har byggts under de senaste fem åren.

lucasfox.se/go/poz42232

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 995 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	496m²	520m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Licensen är redan beviljad och bygget startar nu, så leveransdatum är beräknat till Q3 2024.

Denna underbara villa kommer att imponera på de mest krävande kunderna. Hör av dig redan idag för mer information eller för att ordna en visning av tomterna.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien