

1 690 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 2,600m² Trädgård till salu i Boadilla Monte

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 690 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 2,600m² Trädgård till salu i Boadilla Monte

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Underbar fristående villa med 6 sovrum, med en vacker trädgård och pool till salu i Las Lomas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox är stolta över att presentera denna underbara oberoende villa, med sex sovrum, med en vacker och konsoliderad trädgård med pool, belägen i det bästa området i Las Lomas, i Boadilla del Monte.

Denna villa är en sann pärla. Dess utsökta HERRAIZ-design gör detta hus till ett av de mest speciella i urbaniseringen, ett stycke historia impregnerat i vart och ett av dess hörn, en unik stämpel.

Utanför har den en lummig platt tomt med nästan 3 000 m² och regelbunden form, som erbjuder ett utmärkt poolområde helt söderut och vidsträckt ångar. Eftersom den intar en hög position i helheten, genererar den en känsla av större elegans.

Detta hus kännetecknas bland annat av sin bekväma och praktiska fördelning, som gör det bästa av utrymmena och tillåter en flytande förbindelse mellan dem.

En mysig framträdgård välkomnar oss, med en stig som leder oss till huvudentrén, efter att ha korsat en praktisk rondell för fordon. När vi passerar dörrtröskeln, i handsnidat trä, hittar vi den ståtliga välkomnande hallen, som bekvämt förbinder alla nivåer och utrymmen i detta underbara hus.

På bottenvåningen, på höger sida, hittar vi ett generöst fristående kontor, med möjlighet att ge det någon annan användning, ett stort vardagsrum med flera rum, med öppen spis och direkt tillgång till verandan och trädgården. Till vänster finns ett underbart stort kök med en central ö, skafferi och servicedel som består av ett sovrum, badrum och separat ingång. I bakgrunden ligger den ståtliga formella matsalen, strategiskt kopplad till köket och vardagsrummet, perfekt för alla evenemang eller familjefester. Även på denna våning hittar vi ett bekvämt gästrum med ett stort badrum, som också fungerar som en välkomsttoalett.

När vi går uppför den vackra ektrappan, en grundläggande del av huset, når vi nattområdet, på övervåningen. I detta område finns fyra bekväma sovrum av generösa mått, alla med inbyggda garderober. Bland dem hittar vi master bedroom, med en stor öppen terrass och eget badrum; ett annat sovrum med eget badrum; och slutligen två dubbelrum med delat badrum. Likaså erbjuds ett gemensamt omklädningsrum för alla familjemedlemmar.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien



lucasfox.se/go/poz43127

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Rullstolar, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Centraldammsugare, Bibliotek, Balkong

1 690 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 2,600m² Trädgård till salu i Boadilla Monte

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

Detta vackra hus har en halvkällarvåning, med mycket naturligt ljus. Detta område har avsatts för fritid och består av ett stort multidisciplinärt rum, ett stort garage med kapacitet för upp till fyra rymliga bilar, ett bekvämt gym med dagsljus, en tvättstuga och poolomklädningsrum med separat ingång från kl. trädgården; perfekt för sammankomster eller poolfester.

Utan tvekan är det bästa med villan den vackra trädgården, helt konsoliderad med en mängd olika vegetation. Dess höga läge garanterar integritet mellan grannarna, som alla är högprofilerade. Trädgården har stora ängar, en underbar veranda med två sittplatser och en utmärkt storlek pool, perfekt för de varmaste dagarna.

I Las Lomas kan vi hitta närliggande shoppingområden som Avenida Infante Don Luis, bara några minuter bort, samt utbildningscentra St. Michael's School och Mirabal School, bland andra erbjudanden.

Det ligger nära Majadahonda och har utmärkta vägkommunikationer som M-500 och M-501, samt kollektivtrafik, oavsett om det är med buss, Cercanías och Metro Ligero. Likaså har det bra sociala och hälsofaciliteter såsom sjukhuset Puerta de Hierro och sjukhuset Montepíncipe och köpcentra, närmare bestämt Gran Plaza 2 eller Equinoccio.

Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller mail för att ordna en visning. Vi arbetar sju dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov. Du kan också besöka oss i vår Lucas Fox Lounge på Avenida de Europa, 38 i Pozuelo de Alarcón. Så vi kan analysera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta den perfekta bostaden eller investeringen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 690 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 2,600m² Trädgård till salu i Boadilla Monte

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien