

3 950 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 9 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

9	9	1.600m²	3.255m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 950 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 9 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

9	9	1.600m²	3.255m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulär herrgård med 9 sovrum på en 3 255 m² stor tomt med utomhus- och inomhuspool till salu i Somosaguas, en av de mest exklusiva och prestigefyllda urbaniseringarna i huvudstaden, bara några minuter från de mest prestigefyllda skolorna i Madrid.

Lucas Fox är glad att kunna presentera denna imponerande och rymliga herrgård i tre våningar med loft med rymliga sovrum och högt i tak, separat gästdel, spelrum, inomhus- och utomhuspool.

Denna spektakulära tidstypiska herrgård med en omkretsterrass på bottenvåningen är unik, med en elegant och traditionell inredning perfekt för en stor familj med totalt fem sovrum.

Från trädgården når vi husets entréplan via en trappa. Vi hittar en mysig hall som leder till en rymlig reception med ståtliga trappor som leder till övervåningen. På bottenvåningen finns ett utsökt gästrum och det huvudsakliga vardagsrummet: ett öppet område med olika rum och utmärkt naturlig belysning genom att dra nytta av husets hela sydfasad. På samma våning hittar vi köket, fullt utrustat, med skafferi, tvätt- och stryktutrymme och sekundär servicetillgång. I ett mer avskilt område, bredvid hissens, hittar vi gästrummet, perfekt för besökare eller för att hysa en av familjemedlemmarna.

Nattområdet är fördelat på första våningen. Det stora sovrummet sticker ut för sina dimensioner och rymlighet, med ett omklädningsrum och ett komplett badrum och tillgång till en stor terrass. Vi hittar på samma våning fyra rymliga sovrum, alla med eget badrum. Alla har arrangerats för att även ha tillgång till en uteservering, perfekt för utomhusaktiviteter eller vila efter en skoldag.

På vinden och halvkällarvåningen hittar vi husets hjälputrymme. Från ett spelområde med öppen spis, till ett förråd, samt en inomhuspool, kontor, serviceavdelning och till och med ett rum med öppen spis där du kan fira familjesammankomster av alla slag.

Tack vare den rektangulära fördelningen av trädgården och tomten utnyttjas utrymmet maximalt. Inomhuspoolen är kopplad till huset, med tillgång från gymmet, perfekt för ett skönt dopp innan du börjar dagen. Exteriören har också en vaktpost vid ingången för privat säkerhet, en tennisbana och ett område för bollspel.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien



lucasfox.se/go/poz43458

Uppvärmad pool, Trädgård, Swimming pool, Portvakt, Gym, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong,

3 950 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 9 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

9	9	1.600m²	3.255m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

För älskare av friluftsliv är detta hus ett sant paradys. Uteverandan med grill är perfekt för sociala sammankomster och poolen är perfekt för att svalka dig under varma dagar. Omklädningsrummen och toaletterna kompletterar upplevelsen.

Detta hus kombinerar lyx med komfort och erbjuder en elegant och hemtrevlig stil. En villa med stora inre och yttre utrymmen, omgiven av natur och i ett privilegierat läge.

Kontakta Lucas Fox via mail eller telefon för att ordna en visning och se herrgården med egna ögon. Vi finns tillgängliga 7 dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov.

Du kan också besöka vår nyligen öppnade Lucas Fox Properties Lounge på Avenida de Europa 38, Pozuelo, där vi kan lära dig mer om dina behov och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 950 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 9 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

9	9	1.600m²	3.255m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien