

1 880 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28220

6	4	500m²	2.400m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 880 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid**

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28220

6	4	500m²	2.400m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Mysig fristående villa på en 2 400 m² stor tomt till salu i det mest anslutna området i Monteclaro, med förbindelser till M40, nära utbildningscentra som Everest-skolan och Monteclaro köpcentrum.**

Lucas Fox är stolta över att presentera detta unika hem i hjärtat av Monteclaro. Det är en 500 m² stor villa på en 2400 m² stor tomt i den tystaste delen av urbaniseringen.

Detta hus, beläget i en lugn återvändsgränd, välkomnar oss med en lummig framträdgård som leder till huvudentrén med en veranda, en väldigt mysig hörna.

När vi passerar dörren välkomnas vi av en magnifik och rymlig hall, med mycket charm och elegans. Till höger finns en rymlig lounge med en varm och välkomnande atmosfär, perfekt för att dela oförglömliga stunder med dina nära och kära. Bredvid vardagsrummet finns matsalen, redo att fira intima middagar och möten. Framför vardagsrummet erbjuder ett bibliotek oss en lugn miljö att koppla av. I motsatta änden av hallen erbjuds ett vardagsrum, ett intimt utrymme för att njuta av lugna stunder med familjen. När vi korsar matsalen hittar vi ett stort kök med utsikt över den stora trädgården. Den dagliga matsalen, perfekt för informella måltider med familjen, fullbordar denna del av huset.

Om vi fortsätter med turen hittar vi ett serviceområde som inkluderar ett sovrum, ett privat badrum och oberoende tillgång som garanterar avskildhet för både gäster och servicepersonal.

Tillbaka i entréhallen, till vänster, ligger master bedroom, rymligt och mysigt, med eget badrum och omklädningsrum.

Går man upp till övervåningen, som åtnjuter en lika charmig fördelning, framför trappan finns ett sovrum. Till höger finns ytterligare ett sovrum med identiska dimensioner med ett komplett badrum att dela mellan de två rummen. Framför dessa sovrum finns ett charmigt vardagsrum och passage. På sidan av denna våning hittar vi ett mångsidigt multifunktionsrum, som kan användas som kontor, lekhörna för de små eller till och med ett privat gym för att hålla sig i form.

I husets motsatta flygel delar två stora sovrum ett annat badrum och, mest imponerande, en magnifik gemensam terrass, perfekt för att njuta av den friska luften och panoramautsikten.

lucasfox.se/go/poz43611

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 880 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid**

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28220

6	4	500m²	2.400m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Vi kan inte glömma den underbara utomhusträdgården. En fristad med en uppfriskande pool som lovar att lindra varma sommarkvar. Dessutom finns stora gräsmattor för att organisera familjepicknickar, spel eller helt enkelt njuta av den rymd och lätthet som kännetecknar området. Dessutom, för dina utomhussammanskomster, ger ett utsökt vinrankat lusthus skugga och en förtrollande atmosfär. Ett förråd och en grill kompletterar denna trädgård.

I kvalitetsavsnittet ska vi lyfta fram uppvärmning av radiatorer, luftkonditionering, trägolv i gemensamma utrymmen och sovrums och stengods i kök och våtrum, PVC-kapslingar och bevattningssystem i trädgården.

Sammanfattningsvis är detta hus mycket mer än bara ett hem: det är en idyllisk tillflyktsort, där komfort smälter samman med natur och lugn.

Huset kan lätt besökas. Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller mail för att ordna en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att kunna anpassa oss efter våra kunders behov. Dessutom kan du även besöka oss i vår Lucas Fox-lounge som vi precis har invigt på Avenida de Europa, 38 i Pozuelo för en kopp kaffe så att vi kan analysera dina krav mer i detalj och på så sätt hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 880 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28220

6 **4** **500m²** **2.400m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien