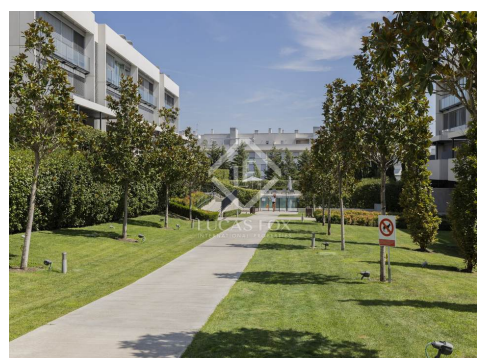


860 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

3	2	138m²
Sovrum	Badrum	Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

860 000 € Lägenhet - Såld**Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Aravaca, Madrid**

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

3	2	138m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK**Underbar exklusiv fastighet med fri utsikt belägen i urbanisering med pool, gemensamma utrymmen och säkerhet.**

Lucas Fox Properties International erbjuder dig exklusivt denna vackra lägenhet i Aravaca belägen i en mycket eftertraktad och lugn urbanisering med ett oslagbart läge. Det ligger bara 2 minuter från Corte Inglés, 8 minuter från Moncloa Madrid och 5 minuter från stationerna Pozuelo och Aravaca Renfe. Dessutom ligger avfarten till huvudvägarna som M-40 och A-6 praktiskt taget framför dörren till fastigheten.

Lägenheten utmärker sig för sitt fantastiska läge och utmärkta distribution. Dess vackra vardagsrum har fönster från golv till tak i söderläge med vikbara och justerbara Supergradhermetic persienner som styr insläppet av ljus och ger avskildhet. Å andra sidan är dess stora kök fullt utrustat med hög kvalitet. Det är en rymlig lägenhet med alla bekvämligheter, säkerhet, tre sovrum, två badrum och kvartsgolv och beläggningar, vilket ger den en touch av lyx och motstånd.

Den har golvvärme med varmvatten som kan regleras efter rum, vilket garanterar en trevlig atmosfär. Likaså har den säkerhetstjänst 24 timmar om dygnet med en monter vid fotgängaringsången till lokalen. Bostaden är för sin del utrustad med ett larmsystem som inkluderar närvarodetektorer och är kopplat till larmmottagningscentralen (ARC) i säkerhetsbåset. Slutligen har den ytterligare CCTV-säkerhet.

Kort sagt, detta hem är idealiskt för krävande par som vill vara nära Madrid och samtidigt njuta av fördelarna som en stad som Aravaca erbjuder.

Tänk inte två gånger och upptäck detta hem. Kontakta Lucas Fox per telefon eller mail för att ordna en visning. Vi arbetar sju dagar i veckan för att kunna anpassa oss efter våra kunders behov.

Du kan också besöka vårt Lucas Fox-huvudkontor på Avenida de Europa, 38 (Pozuelo). På så sätt kan vi analysera dina krav mer i detalj och hjälpa dig att hitta den perfekta fastigheten eller investeringen för dig.

lucasfox.se/go/poz44487

Swimming pool, Portvakt, Gym, Hiss,
Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass,
, Walk-in closet, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tjänsteentré,
Skönhets salong, Säkerhet, Öppen spis,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Lekplats,
Inbyggda garderober, Gated Community,
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

860 000 € Lägenhet - Sald

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

3 **2** **138m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien