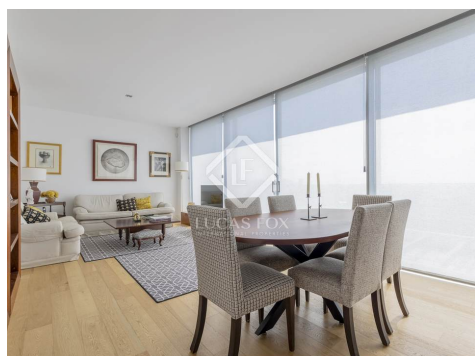


860 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

3 **2** **138m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

860 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

3 **2** **138m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Underbar lägenhet till salu i Aravaca, med fri utsikt till utsidan, två parkeringsplatser och ett förråd i en urbanisering med 24-timmars bevakning och utmärkta gemensamma utrymmen.

Lucas Fox Internacional Properties presenterar exklusivt denna underbara lägenhet med bra inriktning med anor från 2019 och som ingår i ett exklusivt projekt med höga byggkvaliteter. Detta bostadskomplex ligger i ett av de mest exklusiva områdena i nordvästra Madrid. Hela urbaniseringen är utformad för att främja energieffektivitet och hållbarhet och få ut det mesta av soltimmarna.

Trädgårdarna i detta fantastiska komplex och de gemensamma utrymmena gör denna urbanisering annorlunda och exklusiv. Därmed hittar vi en stor pool och ett fantastiskt gym.

När vi kommer in i huset finner vi en stor hall, till höger om vilken vi har ett fullt utrustat kök med högkvalitativa vitvaror och ett tvårums vardagsrum-matsal med fri utsikt.

Fortsätter vi ner i korridoren ser vi nattområdet med två sovrum som har stora inbyggda garderober och ett badrum som de delar. Slutligen har det stora sovrummet ett stort omklädningsrum och ett eget badrum.

Lägenheten har en modern stil och ett mycket prestigefyllt läge. Den har individuell naturgasgolvvärme och luftkonditionering med en värmepump som distribueras genom kanaler och regulatorer i varje rum. Dessutom ingår två stora parkeringsplatser och ett förråd.

Kort sagt, det är ett idealiskt hem för familjer som söker komfort, rymlighet, utomhusutrymme, ljus, naturliga omgivningar och närhet till huvudstaden.

Huset är fullt besöksbart. Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller mail för att ordna en visning. Vi arbetar alla dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov.



lucasfox.se/go/poz44555

Terrass, Swimming pool, Portvakt, Gym, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, , , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Skönhets salong, Säkerhet, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

860 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

3 **2** **138m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien