

790 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 120m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

4	3	170m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

790 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 120m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

4	3	170m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

ÖVERBLICK

Magnifikt 170 m² radhus, helrenoverat, till salu i ett av de mest eftertraktade områdena i Pozuelo, bara 10 minuter från Madrid.

Lucas Fox är glad att kunna presentera detta magnifika parhus på 170 m², på en 120 m² stor tomt, belägen nordväst om Madrid, i kommunen Pozuelo de Alarcón. Huset ligger i en privilegierad miljö, omgiven av lugn, men samtidigt bredvid all service.

Huset har ett mycket bekvämt och funktionellt läge för vardagslivet, bra förbindelser och nära till olika transporttjänster, fritidsområden, köpcentret Zielo samt skolor och stormarknader.

Det är ett idealiskt hus för en familj, bekvämt och mycket ljust, med sin eleganta och moderna design. Hemmet erbjuder en bekväm livsstil av hög kvalitet för dem som värdesätter komfort och exklusivitet. Huset har en sydvästlig orientering med fri utsikt. Ljus är huvudelementet i vart och ett av utrymmena.

Huset är fördelat på tre våningar. När vi kommer in i huset på entréplan finner vi en hall med garderob och gästtoalett. Till vänster finns ett stort utrymme som integrerar vardagsrum/matsal och kök i en miljö med öppen planlösning, vilket skapar en känsla av rymd och ljus. Köket är fullt utrustat med avancerade vitvaror och Escenium-möbler, det har en funktionell layout som smälter in harmoniskt med vardagsrummet. Härifrån finns tillgång till trädgården med omsorgsfull landskapsplanering och en infinitypool med elegant design och material av högsta kvalitet. Poolen har en fontän med ett vattenfall som ger området en distinkt och avkopplande touch.

På första våningen finns fyra sovrum, med inbyggda garderober, förutom ett av dem, för bättre användning av utrymmet. På denna våning har det fjärde sovrummet inretts och utformats som ett rymligt och sofistikerat omklädningsrum.

Halvkällargolvet är ett mångsidigt utrymme. Innehåller ett multifunktionellt rum som kan användas som spelrum, hemmakontor eller extra vardagsrum. Dessutom har den ett komplett badrum, vilket ger komfort och praktiska funktioner till denna del av huset. Dessutom har ett serviceområde utsetts med en separat ingång från trädgården, perfekt för hushållsuppgifter eller till och med för att hysa servicepersonal. Från denna våning når du garaget med ett yttre fönster och plats för två små bilar.



lucasfox.se/go/poz45838

Trädgård, Garagem, Naturligt ljus,
Utsikt över staden, Utrustat kök,
Uppvärmning, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

790 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 120m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

4	3	170m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

Detta radhus har renoverats med en modern estetik och erbjuder en blandning av inomhus- och utomhusbekvämligheter, en infinitypool, en välkött privat trädgård och eleganta och funktionella interiörer, vilket ger en bekväm och modern boendeupplevelse.

Huset har kanaliserad luftkonditionering på sovrumsgolvet och delad luftkonditionering på entréplan, oljevärme, larm och säkerhetskamera vid entrén.

När det gäller läge är Pozuelo de Alarcón en mycket exklusiv bostadskommun i utkanten av Madrid. Det är omgivet av grönområden och har utmärkt infrastruktur och service. Området erbjuder tillgång till prestigefyllda skolor, köpcentra, parker och ett brett utbud av fritids- och matställen.

Sammanfattningsvis är detta renoverade radhus på Avenida de Europa i Pozuelo de Alarcón ett utmärkt alternativ för den som letar efter ett hem av hög kvalitet, med pool, trädgård och ett privilegierat läge i ett exklusivt område.

Kontakta Lucas Fox via mail eller telefon för att ordna en visning och se villan med egna ögon. Vi finns tillgängliga 7 dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov. Du kan också besöka vår Lucas Fox Property Lounge på Avenida de Europa 38, Pozuelo, där vi kan lära dig mer om dina behov och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

790 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 120m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

4	3	170m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien