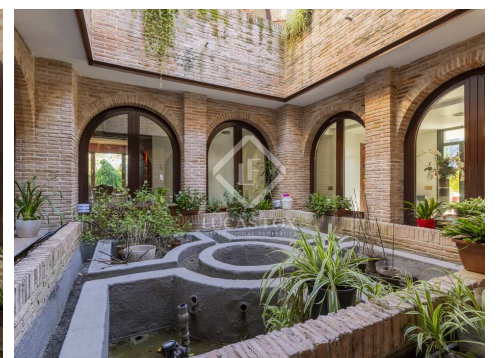
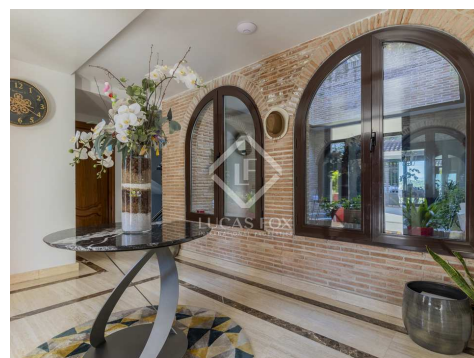


4 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

5	6	977m²	2.532m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

4 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid**

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

5	6	977m²	2.532m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Magnifikt fristående hus till salu i Bularas urbanisering, en av de mest prestigefyllda i området, med den bästa utsikten över bergen och de gröna omgivningarna i den underbara staden Pozuelo de Alarcón.

Lucas Fox är glada över att kunna presentera denna fristående villa i ett utmärkt bevarandetillstånd, uppdelad i tre våningar och med en mycket bra fördelning där du hittar din oas av lugn och ro bara 12 minuter från centrala Madrid.

Detta är en imponerande lyxvilla i urbaniseringen Álamo de Bularas, på en av de tystaste och mest privata platserna i området. Villan ligger i den högsta delen av gated communityn Álamo de Bularas, så den erbjuder den bästa utsikten över Sierra de Madrid i området. En perfekt miljö för att njuta av den prestigefyllda och avkopplande kommunen Pozuelo de Alarcón i utkanten av Madrid.

På huvudvåningen är huvudrummen ordnade: ett stort vardagsrum-matsal på mer än 70 m², ett kontor, en stor matsal och ett kök med skafferier och sekundär tillgång för service. Å andra sidan erbjuder den en gästdel med en gästtoalett och ett sovrum eller kontor. Alla dessa utrymmen är organiserade runt en vacker ljus uteplats i mitten av huset.

På första våningen hittar vi det mest privata området med fyra fantastiska sovrum, det främsta med ett omklädningsrum, eget badrum och terrass, och tre andra sovrum, ett av dem med eget badrum, medan de andra två delar badrum.

På halvkällarvåningen är husets sociala yta anordnad, med ett stort vardagsrum med bar och en lek- och studieplats för de unga familjemedlemmarna. Dessutom erbjuder den ett garage med plats för tre fordon, ett pannrum, en toalett, en spaavdelning med bastu och jacuzzi. Huset har även en trevlig uppvärmd kloreringspool med saltlösning, samt ett mysigt lusthus fullt utrustat med öppen spis, kök, grill och kylrum, där du kan njuta av sammankomster med vänner och familj både vinter och sommar.

Utanför finns en stor trädgård och en pool.

Hemmet erbjuder inomhus- och utomhusutrymmen med oändliga möjligheter: ett gym för att träna, ett meditationsområde för att koppla av, en målarstudio och platser för möten och intima middagar.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien



lucasfox.se/go/poz46415

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Portvakt, Gym, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Säkerhet, Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong,

4 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

5	6	977m²	2.532m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Om du vill utforska Madrid eller njuta av någon kulturell eller social aktivitet i huvudstadens centrum, är dess berömda shower och arenor bara femton minuter bort med bil.

Kontakta Lucas Fox via mail eller telefon för att ordna en visning och se villan med egna ögon. Vi finns tillgängliga 7 dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov. Du kan också besöka vår nyligen öppnade Lucas Fox Property Lounge på Avenida de Europa 38, Pozuelo, där vi kan lära dig mer om dina behov och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

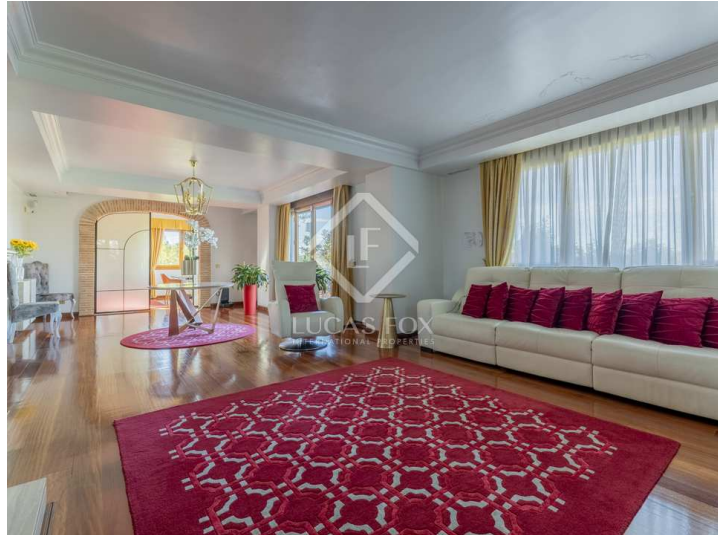
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

4 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

5 **6** **977m²** **2.532m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien