

1 090 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>2.820m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien



**1 090 000 € Hus/Villa - Till salu****Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid**

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>2.820m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

**ÖVERBLICK****Vacker fristående villa med sju sovrum och en underbar trädgård, i det bästa området i Bonanza, Boadilla.**

Lucas Fox är stolta över att presentera denna magnifika oberoende villa, belägen i ett av de bästa områdena i Bonanza, i Boadilla del Monte.

Fastigheten utmärker sig för sin utmärkande konstruktion och arkitektoniska stil, förutom sin underbara och konsoliderade trädgård, då vi ligger på en av de bästa tomtarna i Bonanza, på höjden, med utsikt och med extraordinär ljusstyrka varje dag på året.

När vi når tomten på mer än 2 800 m<sup>2</sup> genom entrén korsar vi en stig som leder oss till huvudtillgången och parkeringsplatsen. En mysig veranda välkomnar oss och leder oss till huvudentrén.

Vi finns på bottenvåningen, designade på ett praktiskt sätt för vardagens familjeliv. På höger sida är det stora fristående vardagsrum-matsal. Detta vardagsrum/matsal består av flera dubbelhöjda rum och har även en öppen spis. Dess yttre projektion mot trädgården och dess inre uteplats skapar en idealisk atmosfär för alla tider på året. Ett stort utrymme med oändliga möjligheter.

I flygeln mitt emot vardagsrummet finns köket, fristående och utrustat, tillsammans med en stor tvättstuga; och ett sovrum på bottenvåningen, perfekt för gäster eller som ett professionellt kontor.

Fortsätter vi längs den här våningen, på baksidan, hittar vi en separat sovdal som består av två stora sovrum, båda med eget badrum. En av dem är den främsta och har en fantastisk yta, samt tillgång till en generös terrass med utsikt över trädgården och poolen.

Genom att gå upp för den bekväma trappan i två sektioner når vi fastighetens övre våning, som har använts enbart för familjevila. Den har tre rymliga sovrum, ett stort badrum; och ett gemensamt vardagsrum, perfekt som arbetsrum.

Den här fastighetens semi-källarvåning ligger ovan mark och drar fördel av tomtens lutning. Denna nivå har ett stort stängt garage (utöver det tillgängliga uteutrymmet), ett stort multidisciplinärt rum, en vacker källare med öppen spis och en fantastisk lägenhet komplett med kök och egen ingång från trädgården.

[lucasfox.se/go/poz46887](https://lucasfox.se/go/poz46887)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Lekrum, Lekplats, Inbyggda garderober, Grillplats, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Chill out plats, Centraldammsugare, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 090 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>2.820m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Det bästa med det här huset är utan tvekan sammansättningen av dess trädgård. Den är idealisk att njuta av både dag och natt. Den har en oslagbar sydlig orientering och är helt konsoliderad med en stor variation av vegetation och oändliga fritidsmöjligheter.

Denna underbara lyxvilla i Bonanza urbanisering har all potential att vara det perfekta hemmet för alla familjer.

Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller mail för att ordna en visning. Vi arbetar sju dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov. Du kan också besöka oss i vår Lucas Fox Lounge på Av Europa, 38 i Pozuelo; På så sätt kan vi analysera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta den perfekta bostaden eller investeringen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 090 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>2.820m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien