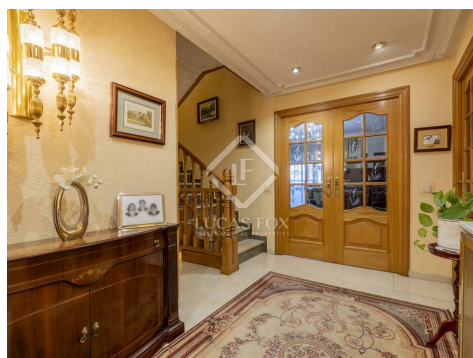


795 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

4 **3** **285m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

795 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid**

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

4 **3** **285m²**
Sovrum Badrum Planlösning**ÖVERBLICK****Stort parhus i perfekt skick till salu i en vacker urbanisering med bekväma gemensamma utrymmen och närliggande kollektivtrafik i Pozuelo.**

Lucas Fox är stolta över att presentera detta magnifika hus, som ligger bara 8 minuter från Pozuelo de Alarcón Renfe-stationen, 5 minuter från Kensington School och 3 minuter från Pozuelos stadshus. Den består av fyra sovrum fördelade med en yta på 285 m².

Vi når huset genom hallen som erbjuder oss en direkt utsikt över vardagsrummet-matsalen med tillgång till utsidan och trädgårdsområdet, som är en del av de gemensamma utrymmena. När vi korsar korridoren lämnar vi trappan till vänster som tar oss till de övre och nedre våningarna och ingången till garaget. På samma våning hittar vi till höger om oss det stora köket med ett kontor som gör att vi kan njuta av ett mysigt rum med rikligt med naturligt ljus tack vare dess dubbla orientering, perfekt för frukostar och familjemåltider.

Den övre våningen används uteslutande för rastplatsen. Husets östra flygel upptas av tre rymliga och ljusa sovrum med generösa inbyggda garderober och en terrass, som delar på ett helrenoverat badrum med dusch. På motsatt sida av hallen finns det stora sovrummet med ett elegant badrum och en egen terrass.

På halvkällarvåningen finns ett vackert multifunktionsrum med öppen spis och tillgång till verandan, perfekt för familjesammankomster. Den har också ett komplett badrum, ett stort förråd samt ett förråd.

Vi har fördelen av att direkt kunna komma åt de gemensamma utrymmena från samma hem, vilket gör det mycket tryggt, speciellt för de minsta.

I den tekniska delen bör det noteras att huset är delvis renoverat; till exempel fönstren, gångdörrarna och stenfasaden. Den har delad luftkonditionering i flera rum och naturgasuppvärmning.

Vi tittar på ett enfamiljshus av bekväma dimensioner, delvis uppdaterat, i gott allmänt skick och beläget i ett helt konsoliderat område, som har alla typer av tjänster i omedelbar närhet och en kort promenad från Pozuelo de Alarcóns centrum. Den idealiska bostaden för en familj som söker rymliga rum och utomhusutrymmen i ett välanslutet läge med enkel tillgång till huvudvägar.

lucasfox.se/go/poz47524

Trädgård, Swimming pool, Naturligt ljus,
Parkering, Gemensam terrass, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
Lekrum, Lekplats, Grillplats, Förråd,
Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

795 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

4 **3** **285m²**
Sovrum Badrum Planlösning

Kontakta Lucas Fox via telefon eller e-post för att ordna en visning. Vi arbetar sju dagar i veckan för att kunna anpassa oss efter våra kunders behov. Du kan också besöka oss i Lucas Fox-loungen, på Avenida de Europa, 38 i Pozuelo. På så sätt kan vi analysera dina krav mer i detalj och hjälpa dig att hitta det perfekta hemmet eller investeringen.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien