

2 190 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 8 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

8	6	1.111m²	3.024m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 190 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 8 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

8 **6** **1.111m²** **3.024m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Rustikt hus med oändlig potential på en konsoliderad tomt på 3 024 m² till salu nära Retamar-skolan i Somosaguas Norte, en av de mest exklusiva och säkra urbaniseringarna i Madrid.

Lucas Fox är glada att kunna presentera denna sublimes enfamiljsvilla som ligger i den prestigefyllda staden Somosaguas Norte, bara 12 minuter från hjärtat av Madrid.

Denna fängslande lyxvilla är fördelad på tre våningar och har en stenfasad som ger tidlös elegans. Du kommer att njuta av avskildheten som tillhandahålls av dess strategiska läge, avlägsnat från huvudvägen.

Hemmet har en arkitektonisk design som förenar sofistikerad och funktionalitet. De rymliga vardagsrummen, sammankopplade med varandra, skapar en öppen och flytande miljö, prydd med imponerande eldstäder och tillgång till en ljus glasyta som får rikligt med naturligt ljus. Dess praktiska layout presenterar köket, serviceområdet och den stora matsalen intill. På denna våning hittar du två charmiga sekundära sovrum, samt det kungliga master bedroom.

Den övre våningen rymmer ytterligare tre sovrum, tillsammans med ett utsökt designat vindsrum, utrustat med öppen spis, perfekt för att skapa en lek- och studiehörna för familjens yngsta medlemmar.

Halvkällarvåningen rymmer ett stort huvudvardagsrum, perfekt för familjesammankomster, ett extra kök och ett sovrum med badrum, perfekt för gäster eller service. Men på den här våningen är det värt att lyfta fram barutrymmet inrett med andalusiskt tema och en stor vinkällare, perfekt för älskare av gott vin.

Exteriören, med sin rektangulära tomt på 3024 m², erbjuder en spektakulär trädgård, prydd med hundraåriga och fruktträd, noggrant designad på två nivåer. Å ena sidan erbjuder det en generöst tilltagen pool, omgiven av frodig vegetation. Däremot finns en lekstuga för de minsta. Exteriören är perfekt för familjefester med utsikt över trädgården och en trevlig forsande fontän.

När det gäller faciliteter har huset uppvärmning med naturgasradiatorer och integrerad kanalluftkonditionering, vilket garanterar exceptionell komfort under alla årstider.



lucasfox.se/go/poz48512

Utsikt över bergen, Trädgård, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 190 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 8 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

8	6	1.111m²	3.024m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Vi inbjuder dig att kontakta Lucas Fox via e-post eller telefon för att ordna en privat visning. Vårt team, tillgängligt sju dagar i veckan, strävar efter att anpassa sig efter dina individuella behov. Om du föredrar det, inbjuder vi dig hjärtligt att besöka vår exklusiva Lucas Fox Property Lounge på Avenida de Europa 38, Pozuelo, där vårt specialiserade team kommer att erbjuda dig personlig rådgivning för att hjälpa dig hitta det perfekta hemmet eller den perfekta investeringen.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 190 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 8 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

8	6	1.111m²	3.024m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien