

1 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	445m²	2.021m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid**

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	445m²	2.021m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Magnifik villa med fem sovrum, på en spektakulär hög tomt; beläget i hjärtat av Valdecabañas, i Boadilla.**

Lucas Fox är stolta över att presentera detta underbara hus strategiskt beläget i urbaniseringen Valdecabañas, i Boadilla del Monte.

Denna vackra fristående villa uppfyller alla förväntningar på ett lyxigt boende, i ett av de bästa bostadsområdena i huvudstaden. Med en magnifik tidlös konstruktion, utförd med material av god kvalitet, är den i ett gott bevarandetilstånd, med möjlighet att renovera den efter eget tycke och förvandla den till ditt livs hem.

Vi ligger på en utmärkt tomt, av regelbunden form, med mer än 2 000 m², på höjden, med underbar fri utsikt och avskildhet i alla dess hörn. Utan tvekan gör tomten och trädgården detta hus till en magisk, livlig fastighet, perfekt att njuta av varje dag på året.

Vi når huset genom den vackra trädgården som ligger på framsidan. Vi är för närvarande i välkomstlobbyn, stor storlek, perfekt för att ta emot våra besökare. Denna hall förbinder oss med alla områden på följande sätt:

Till vänster är det stora vardagsrummet, helt fristående med extraordinärt naturligt ljus, eftersom det har trippelorientering och stora fönster. Detta vardagsrum är uppdelat i flera rum och det är värt att lyfta fram den fantastiska eldstaden som stjärnar i det som ger en behaglig känsla av värme och komfort i hemmet.

Efter vardagsrummet når vi matsalen, som också projiceras ut mot trädgården, med direkt tillgång till den och poolen. Den ansluter bekvämt till köket, som har renoverats. Köket har en bekväm bar, ett kontorsområde, perfekt för familjefrukostar; och en direkt utgång till trädgården.

När vi sedan når den andra flygeln på denna våning hittar vi ett fantastiskt sovrum på bottenvåningen eller ett mysigt kontor; med inbyggda garderober och komplett badrum; som även fungerar som en artighetstolett för oss.

Detta hem har ett fantastiskt annex på bottenvåningen, som består av ett extraordinärt växthus eller vinterrum och ett professionellt arbets-/kontorsområde, eller gästhus, som består av två stora multidisciplinära rum och ett badrum. Dessutom har vi på bottenvåningen ett stort garage med plats för två bilar och ett förrådsloft.

lucasfox.se/go/poz49564

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	445m²	2.021m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Den övre våningen har ägnats uteslutande till familjevila. Här finns en stor gemensam lounge eller spelområde; och tre generösa dubbelrum. Det är värt att lyfta fram storleken på mastersviten, som också har en vacker öppen terrass med privilegierad utsikt över urbaniseringen. De andra två sovrummen har ett bra badrum, även det renoverat.

Det som utan tvekan gör detta hus till ett underbart hem att bo i är dess vackra och konsoliderade trädgård. Trädgården är en stor storlek för dig som tycker om livet utomhus, i kontakt med naturen. Dess regelbundna form, platta layout och orientering garanterar maximal användning av alla timmars ljus, i alla dess hörn; en perfekt plats för ett lyxigt liv. I den hittar vi en trevlig pool, en grillplats med uteplats på baksidan och många hörn för läsning eller olika aktiviteter.

I Valdecabañas kan vi hitta närliggande shoppingområden, såväl som utbildningscentra som Trinity College och St. Michael's, bland annat akademiskt utbud.

Det har utmärkta vägkommunikationer (M-500, M-501), kollektivtrafik (buss, pendeltåg och spårväg), bra social- och hälsofaciliteter (Puerta de Hierro sjukhus, Montepíncipe sjukhus) och köpcentrum (Gran Plaza 2 och Equinox).

Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller mail för att ordna en visning. Vi arbetar sju dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov. Du kan också besöka oss på vår mysiga Lucas Fox Lounge, som ligger på Avenida de Europa, 38 i Pozuelo de Alarcón. På så sätt kan vi analysera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta den perfekta bostaden eller investeringen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	445m²	2.021m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien