

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **7** **2.600m²**
Sovrum Badrum Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	7	2.600m²
Sovrum	Badrum	Totalyta

ÖVERBLICK

Magnifik högkvalitativ villa, med vackra trädgårdar och utsikt över Sierra de Madrid, till salu i Montepíncipe, Boadilla del Monte.

Lucas Fox är stolta över att presentera denna unika och imponerande villa, belägen i en av huvudarterna i den prestigefyllda gated communityn i Montepíncipe, i Boadilla del Monte. Detta lyxiga hem ligger i ett av de bästa bostadsområdena i huvudstaden, med oöverträffad utsikt över Sierra de Madrid.

Denna villa har högt i tak och presenteras i utmärkt skick, eftersom den har totalrenoverats och rehabiliterats med material av högsta kvalitet. Dessutom, tack vare de otaliga arkitektoniska detaljerna, är dess stora utrymme och dekoration mycket speciell. Den har vackra inom- och utomhusytor, stora grönområden och olika hörn för njutning.

När vi kommer åt dess omfattande och konsoliderade tomt leder en stig oss till husets imponerande veranda; ett multifunktionellt utrymme där vi kan ta emot våra gäster eller tillbringa en dag vid poolen med vänner och familj.

Konstruktionen är förhöjd över tomten, för att erbjuda större avskildhet och behagligt ljus hela dagen. Dessutom, tack vare dess orientering, stora fönster och högt i tak, maximeras ljusinsläppet.

Från huvudentrén finner vi en varm välkomsthall med gästtoalett. Till vänster är det vackra och rymliga fristående köket, med sitt kontorsområde, utmärkta förvaringsutrymmen och direkt tillgång till den majestätiska vintermatsalen, perfekt för fester och viktiga möten. På höger sida finns det stora vardagsrummet, med en mycket elegant design, med en öppen spis i marmor från golv till tak. Utan tvekan den bästa vistelsen att tillbringa när som helst på dagen.

I slutändan har den använts uteslutande för vila. Den består av master bedroom med ett komplett badrum och ett stort omklädningsrum, samt tre dubbelrum med eget badrum och omklädningsrum. Utan tvekan en fördelning på ett våningsplan som erbjuder total komfort.

Övervåningen har använts för fritid. Den har ett stort tvärvetenskapligt rum med en inbyggd öppen spis, som kan användas som vardagsrum, bibliotek, gym eller någon annan aktivitet.



lucasfox.se/go/poz49678

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Portvakt, Gym, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Skönhets salong, Säkerhet, Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Gourmet lounge, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	7	2.600m²
Sovrum	Badrum	Totalyta

Slutligen, på halvkällarplanet, hittar vi ett stort garage med direkt tillgång till en stor uteplats, där fler fordon kan parkeras, samt en källare och ett förråd.

Den funktionella tomten är utan tvekan en av de bästa i urbaniseringen med tanke på dess läge, oupprepbara vyer och absolut integritet. Å andra sidan är det viktigt att lyfta fram dess topografi. Då huvuddelen är något förhöjd från gatuplanet och med en svag lutning genererar det en känsla av rymd jämfört med de andra husen i området.

Sammansättningen av din trädgård är perfekt att njuta av både dag och natt. Den har en vidsträckt äng, miljötypiska stenek och månghundraåriga tallar; alla utrustade med automatiskt bevattningssystem. Den har en pool, solarium och fullt utrustade omklädningsrum med full service och bastu, för besökare eller trädgårdspersonal. Framtill har den också en underbar äng.

När det gäller dess kvaliteter bör det noteras att de bästa materialen på marknaden har använts. Bland dem hittar vi importerade golvbrädor i amerikansk ek, sevillisk keramik från Mensaque, specielltillverkade hantverk, vackra marmor och massiva trädörrar med en elegant tidlös design.

Denna underbara lyxvilla i Montepíncipe är idealisk för alla par eller familjer, på grund av sitt läge och den lyx och komfort den erbjuder.

I Montepíncipe kan vi hitta närliggande shoppingområden, såväl som utbildningscentra som CEU University, Francisco de Vitoria University, bland andra erbjudanden i Boadilla del Monte och Pozuelo de Alarcón. Det har utmärkta vägförbindelser, som M-40, M-500 eller M-501, kollektivtrafik som buss, pendeltåg och spårväg, och bra sociala faciliteter. Dessutom erbjuder det hälsocenter, närmare bestämt sjukhuset Puerta de Hierro och sjukhuset Montepíncipe, och närliggande köpcentra, som Gran Plaza 2 och Equinox, bland andra.

Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller mail för att ordna en visning. Vi arbetar sju dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov. Du kan också besöka vår Lucas Fox Lounge på Avenida de Europa, 38 i Pozuelo de Alarcón. På så sätt kan vi analysera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta den perfekta bostaden eller investeringen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	7	2.600m²
Sovrum	Badrum	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien